



## สิงห์ เอสเตท ออกหุ้นกู้อายุ 3 ปี ดอกเบี้ยสูงสุด 5.10% ต่อปี

บริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ “S” ได้ยื่นคำขออนุญาตและแบบแสดงรายการข้อมูลตราสารหนี้ (Filing) เพื่อเสนอขายหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) โดยเป็นหุ้นกู้ อายุ 3 ปี อัตราดอกเบี้ยระหว่าง 5.00 - 5.10% ต่อปี ชำระดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน เสนอขายต่อประชาชนเป็นการทั่วไป ระหว่างวันที่ 8 - 10 สิงหาคม 2566

โดยบริษัทได้แต่งตั้งสถาบันการเงิน 4 แห่ง เป็นผู้จัดการการจัดจำหน่ายหุ้นกู้ ประกอบด้วย ธนาคารกรุงเทพ ธนาคารกรุงไทย ธนาคารกสิกรไทย และบริษัทหลักทรัพย์ เกียรตินาคินภัทร โดยจะประกาศอัตราดอกเบี้ยที่แน่นอนอีกครั้งภายในเดือนกรกฎาคมนี้

สำหรับหุ้นกู้ดังกล่าวได้รับการจัดอันดับความน่าเชื่อถือจากบริษัท ทริสเรตติ้ง จำกัด เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2566 ที่ระดับ “BBB” ซึ่งเป็นกลุ่ม “ระดับลงทุน” (Investment Grade) ขณะที่อันดับความน่าเชื่อถือของครออยู่ระดับ “BBB+” แนวโน้ม “คงที่” (Stable) โดยทริสเรตติ้งระบุว่า อันดับความน่าเชื่อถือดังกล่าวสะท้อนผลการดำเนินงานในธุรกิจโรงแรมของบริษัทที่ฟื้นตัวอย่างต่อเนื่อง ตลอดจนแผนการขยายโครงการอสังหาริมทรัพย์ต่าง ๆ รวมถึงการคาดการณ์ของทริสเรตติ้งที่มองว่าภาระหนี้สินของบริษัท จะยังคงอยู่ในทิศทางที่ลดลงในช่วง 2 - 3 ปีข้างหน้า นอกจากนี้ อันดับความน่าเชื่อถือยังสะท้อนถึงคุณภาพที่ดีของสินทรัพย์โรงแรมของบริษัท

ตลอดจนแบรนด์ที่อยู่อาศัยที่ได้รับการยอมรับอย่างดี มีผลการดำเนินงานตามแผน และรายได้ประจำจากรูจิสจอสังหาริมทรัพย์เพื่อการพาณิชย์

นางจิตติมา รุ่งขวัญศิริโรจน์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารบริษัท สิงห์ เอสเตท จำกัด (มหาชน) หรือ “S” เปิดเผยว่า มั่นใจว่าหุ้นกู้ของบริษัท จะได้รับการตอบรับที่ดีจากผู้ลงทุนที่เชื่อมั่นในแบรนด์ “สิงห์ เอสเตท” ทั้งจากความแข็งแกร่งของธุรกิจในฐานะผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำ ที่มีความเข้มแข็งทั้งโครงสร้างธุรกิจ ฐานะการเงิน และการดำเนินการภายใต้หลักบรรษัทภิบาลที่มีเป้าหมายในการสร้างการเติบโตอย่างมั่นคงและยั่งยืน โดยเฉพาะในปี 2566 ซึ่งเป็นปีที่บริษัทประกาศขับเคลื่อนธุรกิจอย่างเต็มกำลัง ด้วยกลยุทธ์ “S EXCELS” มุ่งสู่ความเป็นเลิศในทุกมิติ เพื่อผลการดำเนินงานที่เป็นเลิศและเติบโตอย่างต่อเนื่อง ดันเป้าหมายรายได้และกำไรที่สูงสุดเป็นประวัติการณ์ (All-time High)

บริษัทตั้งเป้าหมายรายได้ในปีนี้ทั้งปีไว้ที่ 16,700 ล้านบาท “สิงห์ เอสเตท” มุ่งมั่นขยายธุรกิจให้เติบโตอย่างต่อเนื่อง และในปี 2566 นี้ ได้รับคัดเลือกให้เป็นหุ้นยั่งยืนจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงได้รับการประเมินการกำกับดูแลกิจการในระดับ 5 ดาว หรือ “ดีเลิศ” (Excellent CG Scoring) ล่าสุดได้รับรางวัล Most Admired Company ในสาขาความรับผิดชอบต่อสังคม ซึ่งเราเชื่อว่าทั้งหมดนี้จะทำให้ผู้ลงทุนมั่นใจและร่วมเป็นส่วนหนึ่งในการลงทุนในหุ้นกู้ของบริษัทอย่างแน่นอน



สอบถามขั้นตอนการลงประกาศ นสพ.ข่าวผู้ถือหุ้น  
โทร. (02) 555-0923-25

[www.thaicorporatenews.com](http://www.thaicorporatenews.com)

- ตรวจสอบรายชื่อบริษัท
- ดาวน์โหลดหนังสือประชุม
- ปฏิทินลงประกาศ

## HOT LINE

สำรองที่นั่งอบรมสัมมนา

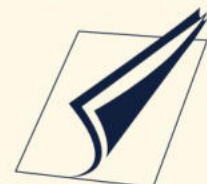
02-555-0700 กด 1

Download หลักสูตรอบรมได้ที่

[www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)

บริการออกแบบ  
และผลิตสื่อสิ่งพิมพ์

ทุกชนิด 02-555-0921



## ไพบูลย์ ชงแก้จกยต์ตลาดหุ้นไทยไร้เสน่ห์

นายไพบูลย์ นลินทรางกูร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท หลักทรัพย์ ฟิลโก้ จำกัด กรรมการสภาธุรกิจตลาดทุนไทย (Fetco) และนายกสมาคมนักวิเคราะห์การลงทุน (AIA) กล่าวในหัวข้อ “ตลาดหุ้นปรับโหมด หุ่นกระต๊อง” ในงานสัมมนา Thailand : Take off ว่าตลาดหุ้นไทยจะกระต๊องหรือไม่กระต๊องขึ้นอยู่กับนโยบายทางเศรษฐกิจเป็นสำคัญ

ปัจจุบันตลาดหุ้นโลกได้กลับเข้าสู่ภาวะกระต๊องอีกครั้ง เพราะทุกคนคาดว่าดอกเบี้ยน่าจะใกล้จบลบ และภาพเศรษฐกิจก็ยังคงดีอยู่ ซึ่งหากย้อนดูในช่วงก่อนโควิด-19 ดัชนีตลาดหุ้นโลกอยู่ที่ประมาณ 81 จุด แต่ตอนนี้ปรับขึ้นมากกว่า 90 จุดหรือปรับขึ้นมา 16% แล้ว โดยดัชนีตลาดหุ้นที่ปรับตัวได้ดีที่สุดคือ ตลาดหุ้นสหรัฐ ดูได้จากหุ้นเทคโนโลยีสหรัฐที่ปรับตัวขึ้นมาเร็วและแรงมาก

ทั้งนี้ ยังพบว่าตลาดหุ้นในต่างประเทศส่วนใหญ่เข้าสู่ภาวะกระต๊องมาแล้ว 10 เดือน ต่างจากตลาดหุ้นไทยที่เป็นหนึ่งในไม่กี่ตลาดที่ดัชนียังต่ำกว่าช่วงก่อนโควิด-19 ที่ 11% ซึ่งเหตุผลที่ตลาดหุ้นไทยยังอยู่ในภาวะตลาดหมี เพราะเศรษฐกิจฟื้นตัวช้า เมื่อเทียบกับเศรษฐกิจของประเทศอื่น ๆ โดยเฉพาะอินโดนีเซียที่มีการขยายตัวทางเศรษฐกิจที่ดีกว่า มี GDP เติบโต 5 - 6% ต่อปี รวมถึงเวียดนามก็มีการเติบโตทางเศรษฐกิจถึง 7 - 8% ต่อปี ดังนั้น จะเห็นว่าตลาดหุ้นเพื่อนบ้านต่างก็มีเศรษฐกิจที่ขยายตัวดีกว่าและฟื้นกลับไปเท่าช่วงก่อนโควิดได้ดีและเร็วกว่า ทำให้น่าสนใจมากกว่าตลาดหุ้นไทย

นอกจากนี้ ยังมีปัจจัยอื่น ๆ ที่ส่งผลกระทบต่อตลาดหุ้นไทย ไม่ว่าจะเป็นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจจีนที่ช้าหลังเปิดประเทศ การท่องเที่ยวที่เป็นจุดขายหลัก แต่ก็ยังติดอุปสรรคหลายด้าน เรื่องของการส่งออกและกำไรบริษัทจดทะเบียน (บจ.) ที่ยังหดตัว รวมถึงการที่ยังจัดตั้งรัฐบาลไม่ได้ เหล่านี้เป็นปัจจัยที่ทำให้เงินทุนยังไหลออกจากตลาดหุ้นไทย ซึ่งหากนับตั้งแต่ต้นปี (YTD) เงินทุนไหลออกไปแล้วกว่า 1 แสนล้านบาท และถ้าหลาย ๆ เรื่องยังไม่ดีขึ้นก็มีโอกาสที่จะไหลออกได้ต่ออย่างไรก็ตาม เชื่อว่าตลาดหุ้นไทยมีโอกาสริบาวนด์ หากจัดตั้งรัฐบาลได้เร็วและนโยบายเศรษฐกิจเป็นที่ยอมรับ ซึ่งตอนนี้ราคาหุ้นไทยไม่ได้แพง แต่ขาดจุดขายในการดึงดูดเงินลงทุนระยะยาว

“มองว่าไทยจะต้องเร่งปรับโครงสร้างเศรษฐกิจ เพื่อเพิ่มศักยภาพการเติบโต และเร่งผลิตเครื่องยนต์เศรษฐกิจตัวใหม่ เพื่อสร้างอุตสาหกรรมแห่งอนาคต และรัฐบาลจะต้องใช้ตลาดทุนให้มาก อย่ามองตลาดทุนเป็นศัตรู เพราะตลาดทุนคือส่วนหนึ่งของตลาดเงิน และให้มองว่าผู้ลงทุนเป็นผู้ช่วยสร้างสภาพคล่อง และรัฐบาลต้องไม่ออกนโยบายที่ไม่เป็นมิตรกับตลาดทุนและส่งผลกระทบต่อสภาพคล่อง เพราะสภาพคล่องคือหัวใจสำคัญของตลาดทุน คิดว่าตลาดหุ้นไทยมีโอกาสกลับไปเป็นตลาดกระต๊อง แต่คงไม่ง่าย ซึ่งตลาดกระต๊องในที่นี้หมายถึงตลาดกระต๊องระยะยาว ไม่ใช่แค่ระยะสั้น เช่นที่ตลาดหุ้นไทยได้กำไรและขาดทุนสลับกันไปเหมือนในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา”

### In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาศักยภาพหัวหน้างาน - Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th





บริษัท รวมวิทยา จำกัด

275,275/1,275/2,277,279 ถนนอมรราช ตำบลในเมือง

อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา 30000 โทร.044-259604-7

สำนักงานใหญ่ และประจำตัวผู้เสียภาษี 0305559004968

วันที่ 3 สิงหาคม 2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2566

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท โอนดีอะแอนด์บีซี จำกัด

วันที่ 25 กรกฎาคม 2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 / 2566

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท รวมวิทยา จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 ในวันที่ 15 สิงหาคม 2566 เวลา 10.00น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 275, 275/1, 275/2, 277, 279 ถนนอมรราช ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครราชสีมา จังหวัดนครราชสีมา 30000 เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณานำมติการจ่ายเงินปันผลของบริษัท

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกัน ด้วย จักขอบคุณอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ
(นายณัฐชัย รุ่งเจริญพงษ์) กรรมการผู้จัดการ

ด้วยคณะกรรมการบริษัท โอนดีอะแอนด์บีซี จำกัด ได้มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/ 2566 ในวันที่ 15 สิงหาคม 2566 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานเลขที่ 517 ถนนเพชรพรุฑ ตำบลแม่เมาะ

อำเภอเมืองสมุทรสงคราม จังหวัดสมุทรสงคราม โดยมีระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา

วาระที่ 2 พิจารณารับรองงบการเงิน สำหรับระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2566 ถึงสุดวันที่ 4 เมษายน 2566 (ณ วันที่จดทะเบียนเลิกบริษัท)

วาระที่ 3 เรื่องจดทะเบียนเลิกกิจการบริษัท

วาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเจ้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

กันย์คณิน มีลาภ

(นายกันย์คณิน มีลาภ)

ผู้จัดการบริษัท

ฉบับที่ 3156 วันที่ 3 สิงหาคม 2566 ลำดับที่ 1

ฉบับที่ 3156 วันที่ 3 สิงหาคม 2566 ลำดับที่ 2

ประกาศลดทุน

บริษัท บริหารสินทรัพย์พหุฯ จำกัด

ด้วยที่ประชุมผู้ถือหุ้น ของบริษัท บริหารสินทรัพย์พหุฯ จำกัด ได้มีมติพิเศษเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2566 ให้ลดทุนจดทะเบียนและทุนเรียกชำระของบริษัทจากเดิม หนึ่งพันสี่ร้อยล้านบาท (1,400,000,000) แบ่งออกเป็น หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาท (140,000,000) มูลค่าหุ้นละสิบบาท (10) ลงมาคงเหลือ หนึ่งพันสามร้อยห้าสิบล้านบาท (1,350,000,000) แบ่งออกเป็น หนึ่งร้อยสามสิบห้าล้านบาท (135,000,000) มูลค่าหุ้นละสิบบาท (10)

ฉะนั้น หากผู้ใดจะคัดค้านการลดทุนนี้ ขอให้ยื่นคำคัดค้านต่อบริษัท ณ สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 400/22 ชั้น 4 อาคารพหลโยธิน บมจ.ธนาคารกรุงไทย ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400 ภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 กรกฎาคม 2566

(นายบรรณสิทธิ์ เอื้ออารักษ์) กรรมการ

ฉบับที่ 3156 วันที่ 3 สิงหาคม 2566 ลำดับที่ 3

GLAMOROUS TRAVELLER CO.,LTD.

Date 3<sup>rd</sup> August 2023

Subject: Invitation to join the extraordinary shareholders' Meeting No. 1/2023
Attention: Shareholders of the Company.

By the Directors' resolution, the Extraordinary Shareholders' Meeting No. 1/2023 will be held on 11<sup>th</sup> August 2023 at 9.00 am at 80/3 Soi Nuan Noi, Khlong Tan Nuea Sub- District, Vadhana District, Bangkok, 10110. To consider the agenda as follows:-

- 1. To appoint an auditor and fix the remuneration.
2. To consider other the matters. (if any)

Please attend the meeting on the day, at time and please as stated above. If you cannot join the meeting, Please make the proxy for your replacement in joining the meeting.



Faithfully yours,

Liyana Binti MD Jamil
Director

ฉบับที่ 3156 วันที่ 3 สิงหาคม 2566 ลำดับที่ 4

## ยูโรปี มองเศรษฐกิจไทยปีนี้โต 3%

นายเอ็นริโก้ ทานูวิตฮาธา นักเศรษฐศาสตร์ Global Economic and Market Research ธนาคารยูโอบี เปิดเผยว่า เศรษฐกิจไทยส่งสัญญาณฟื้นตัวอย่างแข็งแกร่ง ภายหลังการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 และมีอัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจ (GDP) ไม่น้อยกว่า 3% ในปีนี้ อีกทั้งมีความเป็นไปได้ที่จะขยับขึ้นไปสูงถึง 3.5% ในปี 2567

นอกจากนี้ ผลพวงจากการฟื้นตัวของภาคธุรกิจท่องเที่ยว และแรงหนุนจากปัจจัยภายนอกจะช่วยให้ประเทศไทยคงสถานภาพดุลการค้าเกินดุล โดยธนาคารเชื่อมั่นว่าสถานการณ์เศรษฐกิจไทยยังคงมีแนวโน้มเติบโตดี มีสถานะทางการคลัง และนโยบายการเงินที่มั่นคง

“ธนาคารคาดการณ์ว่า อัตราเงินเฟ้อของไทยเฉลี่ยทั้งปีนี้จะอยู่ที่ 2.7% เมื่อเทียบ 6% ในปีที่ผ่านมา อัตราเงินเฟ้อที่ต่ำลงนี้จึงส่งผลกระทบต่อสถานการณ์เศรษฐกิจของประเทศโดยรวม และสอดคล้องกับค่าเฉลี่ยของธนาคารแห่งประเทศไทยที่ประเมินอยู่ที่ 1-3% ธนาคารประเมินว่า ในปีหน้าอัตราเงินเฟ้อเฉลี่ยทั้งปีจะลดลงไปอยู่ที่ 2.2% จากระบบห่วงโซ่อุปทานโลกที่เข้าสู่ภาวะฟื้นตัว” นายเอ็นริโก้ กล่าวเพิ่มเติม

ด้านนายเอเบล ลิม Head of Wealth Management Advisory and Strategy ธนาคารยูโอบี เน้นย้ำถึงความสำคัญในการถือพอร์ตการลงทุนที่มีความหลากหลายที่ตอบสนองต่อวัตถุประสงค์ทางการเงินในระยะยาวของนักลงทุน โดยกล่าวว่า ช่วงครึ่งปีแรกที่ผ่านมา นักลงทุนได้รับผลกำไรตามคาดหมายควบคู่ไปกับเหตุการณ์ที่ไม่คาดคิดหลายอย่าง เช่น การล่มสลายของธนาคารระดับภูมิภาคถึง

3 แห่ง ทั้งในและนอกประเทศสหรัฐอเมริกา ที่ก่อให้เกิดวิกฤตความเชื่อมั่นในวงการธนาคาร ประกอบกับสถานะเศรษฐกิจในตลาดที่พัฒนาแล้ว (Developed Market) เริ่มเข้าสู่ภาวะชะลอตัว และอาจทำให้สถานะเศรษฐกิจทั่วโลกช่วงครึ่งปีหลังเกิดความผันผวนอย่างต่อเนื่อง ธนาคารพร้อมแนะนำกลยุทธ์การลงทุนที่จะช่วยให้ลูกค้าของเราสามารถสร้างพอร์ตการลงทุนที่เข้ากับวัตถุประสงค์ทางการเงินในระยะยาว

“นับเป็นโอกาสดีสำหรับลูกค้าที่ควรลงทุนในตราสารหนี้ประเภท Investment Grade (IG) เพื่อเพิ่มผลตอบแทนที่สูงขึ้น เนื่องจากอัตราเงินเฟ้อได้ขึ้นไปแตะจุดสูงสุด และการดำเนินนโยบายทางการเงินทั่วโลกแบบรัดกุมกำลังเข้าสู่จุดสิ้นสุด โดยการลงทุนในตราสารหนี้ที่ถือครองแบบระยะยาวจะให้ผลตอบแทนที่ดีกว่า และโอกาสในการซื้อตราสารหนี้ที่น่าสนใจเหล่านี้อาจหมดไปในอนาคตอันใกล้นี้” นายเอเบล ลิม กล่าว

ในส่วนของ Top Ideas สำหรับลูกค้าที่ต้องการจะลงทุนในหุ้น นายลิมแนะนำให้ลูกค้าลงทุนในกลุ่มการดูแลสุขภาพทั่วโลก (Global Healthcare) เนื่องจากเป็นหุ้นที่มีความเสี่ยงต่ำที่เกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรมการรองรับสังคมผู้สูงอายุและความก้าวหน้าทางเทคโนโลยี และหุ้นในเอเชีย-แปซิฟิกที่ไม่รวมญี่ปุ่น อาเซียน และจีน (Asia-ex Japan/ASEAN/China) แม้จะยังเจอแรงปะทะในระยะสั้นจากการที่เศรษฐกิจจีนยังไม่ฟื้นตัวอย่างเต็มที่ และมูลค่าการส่งออกทั่วภูมิภาคเอเชียปรับตัวลดลง แต่ในมุมมองระยะกลาง เป็นไปในเชิงบวกจากการบริโภคในภูมิภาคที่ยังแข็งแรง อีกทั้งระดับมูลค่าหุ้นในกลุ่มนี้ยังอยู่ในระดับที่ต่ำ

### In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน - Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



# ไอรา แพลคตอริง ตั้งเป้า 3 ปีขึ้นแท่นผู้นำตลาด รุกออนไลน์ไตรมาส 3/66

บริษัท ไอรา แพลคตอริง หรือ AF ประเมินสินเชื่อ แพลคตอริงโต พุง 5% จากมูลค่าตลาด 2 แสนล้านบาท ชี้แบงก์-น็อนแบงก์ แข่งเดือดชิงเค้ก ตั้งเป้า 3 ปีขยับขึ้นแท่นอันดับ 1 ยอดคงค้างแตะ 3 พันล้านบาท เผยแผนธุรกิจปีนี้ ตั้งเป้าปล่อยกู้ 2.25 หมื่นล้านบาท จ่อให้บริการสินเชื่อผ่านออนไลน์ไตรมาส 3/66 คาดปีแรกทยอยอด 40 ล้านบาท หนี้เสียทรงตัว 4%

นายอัครวิทย์ สุกใส ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ไอรา แพลคตอริง จำกัด (มหาชน) หรือ AF ผู้นำด้านการให้บริการเงินทุนหมุนเวียนระยะสั้นแก่ผู้ประกอบการ โดยเฉพาะผู้ประกอบการ SMEs เปิดเผยว่า แนวโน้มธุรกิจสินเชื่อแพลตฟอร์มมีทิศทางขยายตัวมากขึ้น คาดว่าปีนี้ จะเติบโตอยู่ที่ 5% กลับมาขยายตัวเทียบเท่าช่วงโควิด-19 จากปริมาณธุรกรรมการค้าที่เติบโตเพิ่มขึ้น

ทั้งนี้ มูลค่าตลาดรวมสินเชื่อแพลตฟอร์มในปัจจุบันอยู่ ที่ราว 2 แสนล้านบาท ในส่วนของบริษัทอยู่ในอันดับ 3 (รวมผู้เล่น ธนาคาร) แต่หากไม่รวมธนาคารจะอยู่อันดับ 2 โดยพอร์ต อันดับ 1 จะมียอดสินเชื่อคงค้างอยู่ที่ 8 หมื่นล้านบาท และอันดับ 2 พอร์ตอยู่ที่ราว 3 หมื่นล้านบาท

ดังนั้น จากแนวโน้มความต้องการสินเชื่อแพลตฟอร์ม ที่ยังขยายตัวสูง บริษัทตั้งเป้าภายใน 3 ปี (2567-2569) จะขึ้นเป็นผู้เล่นอันดับ 1 (ไม่รวมธนาคาร) โดยมูลค่าพอร์ต สินเชื่อคงค้างอยู่ที่ 3,000 ล้านบาท จากปัจจุบันอยู่ที่ราว 2,000 ล้านบาท เนื่องจากการแข่งขันไม่สามารถแข่งขัน กับผู้เล่นที่เป็นธนาคารได้ แต่สามารถแข่งขันกับผู้ประกอบ ธุรกิจที่ไม่ใช่ธนาคารพาณิชย์ (น็อนแบงก์) ได้

สำหรับแผนการดำเนินธุรกิจในปี 2566 บริษัทตั้งเป้า ปล่อยสินเชื่อใหม่ 22,500 ล้านบาท คิดเป็นการเติบโต 25% จากปีก่อนอยู่ที่ 1.8 หมื่นล้านบาท ซึ่งในช่วงครึ่งแรกของปี

สามารถปล่อยสินเชื่อไปแล้วกว่า 1 หมื่นล้านบาท เติบโต 11% คาดว่าภายในสิ้นปีจะมียอดสินเชื่อคงค้างอยู่ที่ 2,300 ล้านบาท โดยวงเงินสินเชื่อจะเป็นการปล่อยฐานลูกค้าเดิมราว 90% และลูกค้าใหม่ 10% ซึ่งในแต่ละปีจะมียอดลูกค้าใหม่เข้ามา ใช้บริการเฉลี่ย 100 รายต่อปี จากปัจจุบันมีฐานลูกค้า ที่ใช้บริการสม่ำเสมอ (Active) รวม 500-600 ราย

อย่างไรก็ดี กลุ่มเป้าหมายลูกค้ายังคงเป็นธุรกิจขนาดกลาง และขนาดย่อม (เอสเอ็มอี) ที่มียอดขาย 10-50 ล้านบาท โดยกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายมีอยู่ 5 กลุ่มหลัก แม้ว่าจะมี ความไม่แน่นอนและความเชื่อมั่นลดลง แต่จะไม่กระทบ กลุ่มเหล่านี้ ได้แก่ 1. เกี่ยวกับการแพทย์ เครื่องมือแพทย์ โรงพยาบาล และเวชภัณฑ์ 2. ส่วนประกอบอีวี 3. ธุรกิจที่มีการตั้งฐานการผลิต 4. อาหารและเครื่องดื่ม และ 5. ค่าปลั๊ก ช้อขายระยะสั้น เป็นต้น

และเพื่อเป็นการบริหารความเสี่ยง บริษัทจะกำหนด การกระจายตัวของพอร์ตสินเชื่อ โดยปล่อยสินเชื่อไม่เกิน 20% ของพอร์ตสินเชื่อทั้งหมด ส่งผลให้หนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (เอ็นพีแอล) อยู่ที่ 4% โดยวิธีการบริหารจัดการคล้ายสถาบัน การเงิน ซึ่งหากลูกค้าเริ่มมีสัญญาณชำระไม่ไหว จะมีการเจรจา ปรับโครงสร้างหนี้ ยืดอายุชำระหนี้ หรือรวมไปถึงกรณี การตัดหนี้สูญ เป็นต้น

“ตอนนี้สินเชื่อที่อยู่ในมือรอการอนุมัติราว 400 ล้านบาท เป็นลูกค้าใหม่ 200 ล้านบาท และลูกค้าเก่าอีก 200 ล้านบาท คิดว่าน่าจะทำได้ตามเป้าหมาย หนี้เสียเองค่อนข้างเสถียร เนื่องจากการปล่อยสินเชื่อเราก็ดูประวัติการชำระหนี้ ความสามารถในการชำระหนี้ ทำให้ยอดการอนุมัติสินเชื่อ (Approval Rate) สูงถึง 95% และปฏิเสธสินเชื่อ (Rejection Rate) อยู่ที่ราว 5% ซึ่งส่วนใหญ่อาจจะเอกสารไม่ครบ ขาดหลักประกัน”

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ

พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

และนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน

- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamnil.co.th Website : www.dst.co.th



# ส.อ.ท. จับมือออมสิน สนับสนุนผู้ประกอบการ 2,000 ราย สู่แหล่งเงินทุน

สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) จับมือธนาคารออมสิน ลงนามความร่วมมือเพื่อส่งเสริมและสนับสนุนศักยภาพการดำเนินธุรกิจให้สมาชิก ส.อ.ท. ทั่วประเทศผ่านกิจกรรมการเสริมสร้างขีดความสามารถ และถ่ายทอดองค์ความรู้ รวมถึงสิทธิพิเศษสำหรับสินเชื่อหรือบริการของธนาคารออมสินสำหรับสมาชิก ส.อ.ท. เช่น ค่าธรรมเนียมหรือดอกเบี้ยในอัตราพิเศษสำหรับ ส.อ.ท. และการดำเนินขั้นตอนการพิจารณาสินเชื่อเพื่อให้เกิดความรวดเร็วขึ้น

นายอภิชาติ ประสพรัตน์ รองประธานสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) กล่าวว่า “การส่งเสริมและสนับสนุนศักยภาพการดำเนินธุรกิจให้แก่สมาชิก ส.อ.ท. สอดคล้องกับการดำเนินนโยบาย ONE FTI ของ ส.อ.ท. ที่ต้องการยกระดับ SMEs ไปสู่การเป็น Smart SMEs ใน 3 ด้านประกอบด้วย Go Digital, Go Innovation และ Go Global ซึ่งจะเป็นประโยชน์และเอื้อต่อสมาชิกครอบคลุม 45 กลุ่มอุตสาหกรรม และ 76 จังหวัดทั่วประเทศ ให้เข้าถึงแหล่งเงินทุนได้มากขึ้น รวมถึงการให้ความรู้ต่างๆ ในการดำเนินธุรกิจ


ทั้งนี้ ภายใต้การลงนามความร่วมมือ (MOU) ระหว่าง ส.อ.ท. กับธนาคารออมสิน นอกจากการให้บริการปกติสำหรับสมาชิกทั่วประเทศแล้ว จะดำเนินการเลือกพื้นที่นำร่อง 10 จังหวัด หรือกลุ่มอุตสาหกรรม สำหรับดำเนินกิจกรรมเพื่อรวบรวมความต้องการสำหรับพัฒนาบริการสินเชื่อให้ตอบโจทย์แต่ละจังหวัด หรือกลุ่มอุตสาหกรรมต่อไป ตั้งเป้าสนับสนุนผู้ประกอบการทั่วประเทศ 2,000 ราย”

นายวีระชัย อมรถกกลสุเวช รองผู้อำนวยการธนาคารออมสิน กลุ่มลูกค้าธุรกิจและภาครัฐ กล่าวว่า ตั้งแต่เกิดสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ในปี 2563

ทำให้ประเทศไทยประสบกับปัญหาต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นปัญหาเศรษฐกิจ ปัญหาการเข้าถึงแหล่งทุน ธนาคารออมสิน ในฐานะธนาคารของรัฐให้ความสำคัญและสนับสนุนส่งเสริมให้ผู้ประกอบการสามารถดำเนินธุรกิจต่อไปได้ โดยออกมาตรการต่างๆ เช่น โครงการสินเชื่อ Soft Loan ช่วย SMEs ภาคการท่องเที่ยว โครงการสินเชื่อ SMEs มีที่ มีเงิน โครงการสินเชื่อ Soft Loan Re-Open ธุรกิจโรงแรม และ Supply Chain ของโรงแรม โครงการสินเชื่อ “สร้างงาน สร้างอาชีพ” เพื่อช่วยประชาชนทั่วไป และผู้ประกอบการที่ได้รับผลกระทบ ไม่ว่าจะเป็นธุรกิจขนาดเล็กหรือธุรกิจขนาดใหญ่ สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุน พลิกฟื้นธุรกิจ พร้อมก้าวผ่านวิกฤตในช่วงเวลานั้น

ซึ่งที่ผ่านมา ธนาคารมีโครงการช่วยเหลือสังคมกว่า 50 โครงการ ช่วยเหลือประชาชนได้ 16 ล้านคน ให้การสนับสนุนการให้สินเชื่ออีก 7.30 ล้านคน ในส่วนของผู้ประกอบการ SMEs มีการเติมทุนเสริมสภาพคล่องกว่า 2.50 แสนล้านบาท ช่วย SMEs ให้เข้าถึงแหล่งเงินทุนในโครงการ “มีที่ มีเงิน” อีก 21,300 ล้านบาท และสนับสนุนธุรกิจที่สร้างความยั่งยืนอีกกว่า 8,000 ล้านบาท

นอกจากนี้ ธนาคารยังมีผลิตภัณฑ์สินเชื่อสำหรับสมาชิก สภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ส.อ.ท.) เช่น สินเชื่อธุรกิจ GSB Smooth Biz โครงการสินเชื่อ GSB for BCG Economy โครงการสินเชื่อ GSB for Re-Open ธุรกิจโรงแรม และ Supply Chain ของโรงแรมเฟส 2

สมาชิก ส.อ.ท. ที่สนใจสินเชื่อของธนาคารออมสิน ติดต่อได้ที่สาขาใกล้บ้าน หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่ สถาบันวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมอุตสาหกรรมการผลิต (SMI) โทร. 0 2345 1093 

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาศักยภาพหัวหน้างาน
- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



— ผู้ทำบัญชี —  
ต้องอบรม... 1 ปี  
ให้ครบ 12 ชั่วโมง  
เก็บชั่วโมง CPD  
“ธรรมนิติ” ผู้นำด้านการอบรม CPD ราคาพิเศษ  
เริ่มต้นที่... **900.-**



▶ [www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)



▶ 02-555-0700 กด 1, 02-587-6860-4



▶ 02-555-0710



▶ Dharmniti Seminar & Training



▶ @dharmauditseminar, @dharmauditihr



Download  
ตารางสัมมนา

# รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ลงประกาศง่าย ผ่านเว็บไซต์ เพียง **4** ขั้นตอน (ลงทะเบียนได้ 24 ชม.)



## ประกาศโฆษณาเชิญประชุมผู้ถือหุ้น



- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 7 วัน** สำหรับมติทั่วไป
- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 14 วัน** สำหรับมติพิเศษ



## เรื่องที่ต้องลงประกาศหนังสือพิมพ์

<p>เชิญประชุมผู้ถือหุ้น รับรองงบการเงิน</p>	<p>การจ่ายเงินปันผล, ย้ายสำนักงานใหม่</p>	<p>เปลี่ยนชื่อบริษัท, แก้ไขเพิ่มเติมตราสำคัญ</p>	<p>เลิกบริษัท, เลิกห้าง, ชำระบัญชี</p>
<p>เปลี่ยนแปลงกรรมการ เข้า - ออก</p>	<p>แก้ไขข้อบังคับ, แก้ไขวัตถุประสงค์</p>	<p>เพิ่มทุน, ลดทุนบริษัท, ควบบริษัท</p>	<p>แปรสภาพ หจก. เป็นบริษัทจำกัด</p>



### รับลงประกาศโฆษณา

- ประกาศคำสั่งศาล
- อาญัติทรัพย์สิน
- ลงประกาศฟ้องร้อง
- บังคับจำนอง, โกงตอน, ล้มละลาย
- ประกาศซื้อ-ขายที่ดิน
- ลงประกาศพินสภาพพนักงาน
- ประกาศข่าวเปิดตัวสินค้าและบริการ
- ฯลฯ

## อัตราค่าลงประกาศ

รับหนังสือพิมพ์			ไม่รับหนังสือพิมพ์	
รายการ	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก	Promotion Code	ราคาปกติ
1 รอบ	300 บาท	250 บาท	ON0501	200 บาท
10 รอบ	2,700 บาท	2,380 บาท	ON0502	2,000 บาท

หมายเหตุ

1. ราคาขึ้นอยู่กับขนาดพื้นที่โฆษณา 2. กรณีซื้อเพิ่มจากฉบับก่อนจะออกใบกำกับภาษี 1 ใบทุกฉบับ/1 บริษัท 3. สงวนสิทธิ์ใช้เพื่อโฆษณาลงประกาศได้ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เท่านั้น