



## “ฟรีวีซ่าจีน” ตลาดคอนโดตีปึก รับรัฐบาลเศรษฐกิจ 1

นายสุรเชษฐ กองชีพ กรรมการผู้จัดการ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ ดีเอ็นเอ จำกัด บริษัทวิจัยตลาดอสังหาริมทรัพย์ ประเมินว่า การที่รัฐบาลเศรษฐกิจ 1 ให้ความสำคัญต่ออุตสาหกรรมบริการและท่องเที่ยว ที่ระบุว่า อาจมีการยกเลิกการขอวีซ่าสำหรับนักท่องเที่ยว หรือคนจีนที่ต้องการเข้าประเทศไทย มีผลดีต่อธุรกิจการท่องเที่ยวในประเทศไทย ที่ต้องการให้นักท่องเที่ยวเงินกลับเข้าประเทศไทยเยอะแบบก่อนหน้านี้ ดังนั้น เรื่องการปล่อยฟรีวีซ่านักท่องเที่ยวจากประเทศจีน จึงได้รับการพูดถึงเป็นลำดับแรกๆ และตลาดคอนโดมิเนียม จะได้รับอานิสงส์ไปด้วยแน่นอน แม้ว่าเศรษฐกิจในประเทศไทยของพวกเขาจะไม่ดีก็ตาม

อย่างไรก็ตาม ยังมีคนจีนที่ต้องการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อยู่ และเมื่อตลาดอสังหาริมทรัพย์ในประเทศพวกเขาไม่น่าสนใจในระยะยาวแล้ว การลงทุนในตลาดประเทศไทยเป็นทางเลือกที่พวกเขาให้ความสนใจแน่นอน เพียงแต่ต้องมีความสะดวกหรือไม่ยุ่งยากต่อพวกเขา

จากข้อมูลการโอนกรรมสิทธิ์คอนโดมิเนียมของชาวต่างชาติในประเทศไทย ช่วงครึ่งแรกของปี พ.ศ. 2566 ของศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ธนาคารอาคารสงเคราะห์ คนจีนยังเป็นกลุ่มผู้ซื้อชาวต่างชาติที่มีการโอนกรรมสิทธิ์คอนโดมิเนียมในประเทศไทยมากที่สุด โดยมีการโอนกรรมสิทธิ์คอนโดมิเนียมไปทั้งหมด 3,448 ยูนิต มูลค่าคอนโดมิเนียมที่มีการโอนกรรมสิทธิ์รวมแล้ว 16,992 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนประมาณ 47% ของคอนโดมิเนียมทั้งหมดที่มีการโอนกรรมสิทธิ์โดยชาวต่างชาติในประเทศไทยช่วง 6 เดือนแรกของปี พ.ศ. 2566

เมื่อรัฐบาลประเทศจีนเริ่มออกกฎระเบียบเพื่อควบคุมตลาดอสังหาริมทรัพย์ ทำให้การลงทุนคอนโดมิเนียมในประเทศจีนเป็นเรื่องไม่ง่ายแบบก่อนหน้านี้ อีกทั้งเมื่อเข้าสู่ช่วงโควิด-19 ปี พ.ศ. 2563 เป็นต้นมาทำให้ผู้ประกอบการอสังหาริมทรัพย์ในประเทศจีนจำนวนมากมีปัญหาในเรื่องของเงินทุนหมุนเวียน และมีผลต่อเนื่องไปยังกลุ่มผู้ซื้อจำนวนไม่น้อยที่จ่ายเงินไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วน แต่ยังไม่ได้รับบ้านหรือคอนโดมิเนียมจากผู้ประกอบการ เพราะยังก่อสร้างไม่เสร็จ และหลายผู้ประกอบการหยุดการก่อสร้างโครงการตนเองไปแล้ว

กลุ่มคนจีนส่วนหนึ่งที่ยังต้องการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ จึงเลือกที่จะออกไปลงทุนหรือซื้ออสังหาริมทรัพย์ในต่างประเทศ โดยประเทศไทยเป็นหนึ่งในประเทศที่พวกเขาเลือกเป็นจุดหมายปลายทางในการลงทุนอสังหาริมทรัพย์ นอกจากนี้ ยังมีกลุ่มคนจีนที่เข้ามาทำงาน ทำธุรกิจ อีกทั้งยังมีบางส่วนที่ซื้อเพื่อเป็นที่พักอาศัยของบุตรหลานที่เข้ามาเรียนหนังสือในระดับต่างๆ

ทำให้การโอนกรรมสิทธิ์คอนโดมิเนียมของคนจีนในประเทศไทย มีจำนวนมากเป็นอันดับ 1 ต่อเนื่องมานานหลายปีแล้ว แม้ว่ารัฐบาลจะมีการกำหนดการโอนเงินออกนอกประเทศของคนจีนไว้ที่ 50,000 ดอลลาร์สหรัฐต่อปีต่อคน หรือประมาณ 1,750,000 บาท แต่ก็ยังมีการพยายามหาช่องทางต่างๆ กัน เพื่อนำเงินออกมาซื้อคอนโดมิเนียมในประเทศไทย

การที่มีข่าวออกมาว่ารัฐบาลใหม่อาจจะมีการยกเลิกการขอวีซ่าสำหรับนักท่องเที่ยว หรือคนจีนที่ต้องการเข้าประเทศไทย ก็อาจจะส่งผลดีต่อธุรกิจการท่องเที่ยวในประเทศไทยที่ต้องการนักท่องเที่ยวเงินกลับเข้ามาประเทศไทยเยอะแบบก่อนหน้านี้

สอบถามขั้นตอนการลงประกาศ นสพ.ข่าวพู้กั๋ฮุ้น โทร. (02) 555-0923-25

www.thaicorporatenews.com

- ตรวจสอบรายชื่อลงประกาศ
- ดาวน์โหลดหนังสือประชุม
- ปฏิทินลงประกาศ

## HOT LINE

สำรองที่นั่งอบรมสัมมนา

02-555-0700 กด 1

Download หลักสูตรอบรมได้ที่

www.dst.co.th

บริการออกแบบ และผลิตสื่อสิ่งพิมพ์

ทุกชนิด 02-555-0921



# “ลิสซิงกสิกรไทย” เผย สินเชื่อใหม่ครึ่งปีโต 5% คุมเข้มหนี SM ไม่เกิน 8%

นายธีรชาติ จิรจรัสพร กรรมการผู้จัดการ ลิสซิงกสิกรไทย เผยแนวโน้มยอดขายรถยนต์ใหม่ปี 2566 น่าจะอยู่ที่ 8.3 - 8.5 แสนคัน คิดเป็นอัตรารวมกลับ 2.0% จาก 8.4 แสนคัน เมื่อปีที่แล้ว เพราะมีทั้งปัจจัยบวกและลบในช่วงที่เหลือของปี สำหรับลิสซิงกสิกรไทย ตั้งเป้าสินเชื่อรถใหม่เติบโตในระดับ

เดียวกับการเติบโตของยอดขายรถใหม่ในตลาดที่ประมาณ 5% สำหรับปัจจัยลบในการทำตลาดปีนี้ คือ ภาวะเศรษฐกิจที่ยังฟื้นตัวได้ ไม่กระจายตัวดีพอ ส่งผลต่อยอดขายรถกลุ่มมิกซ์อับ ขณะที่แนวโน้มสถาบันการเงินจะปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยในปีนี ภายใต้งบดัดกันตันทุนทางการเงินที่สูงขึ้นมาตลอด แม้ว่าปีนี้จะปรับขึ้นมาแล้วเฉลี่ย 0.40% แต่ยังไม่ครอบคลุมต้นทุนทางการเงินที่ปรับเพิ่มขึ้น และคุณภาพหนี้ของผู้ประกอบการ ส่วนใหญ่แย่มาก จึงต้องระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ

ส่วนปัจจัยหนุนจะมาจากทั้งการเปิดตัวรถยนต์รุ่นใหม่ โดยเฉพาะรถยนต์ไฟฟ้าแบตเตอรี่ล้วน (BEV) โดยค่ายรถแบรนด์ใหม่สำหรับไทย แต่เป็นแบรนด์ระดับโลก จะเปิดตัวหลายแบรนด์ตั้งแต่เดือนกันยายน 2566 ไปถึงช่วงงานมอเตอร์เอ็กซ์โปปลายปี ซึ่งกลุ่มลูกค้าจะเป็นคนมีกำลังซื้อ เลือกซื้อรถยนต์คันที่ 2 ขึ้นไป มีความสามารถในการผ่อนดีกว่า และมีเงินดาวน์สูง จึงเป็นกลุ่มที่คุณภาพหนี้ดี

อย่างไรก็ตาม การที่ต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้นมาก ตั้งแต่ช่วงครึ่งหลังปีที่แล้วมาถึงปีนี้ จะส่งผลลบต่อระดับของส่วนต่างดอกเบี้ยรับ (NIM) ของผลิตภัณฑ์สินเชื่อรถใหม่มากกว่าสินเชื่อรถยนต์ตัวอื่นๆ แต่อีกด้าน ก็ต้องระมัดระวังเรื่องคุณภาพลูกหนี้ แต่ปรากฏว่าครึ่งปีแรกที่ผ่านมา บริษัทสามารถอนุมัติ

สินเชื่อใหม่เติบโต 5% ซึ่งสวนทางกับตลาดที่ติดลบ 5%

สาเหตุที่ลิสซิงกสิกรไทยเติบโตสวนตลาดมาจาก 5 ปัจจัยหลัก คือ 1. การร่วมมือกับพันธมิตรแบรนด์รถไฟฟ้าที่มีอัตราเติบโตสูง 2. โฟกัสฐานลูกค้าธนาคารกสิกรไทย ซึ่งสามารถประมวลผลข้อมูลเครดิตได้แม่นยำและรักษาคุณภาพหนี้ได้ดี 3. นำนวัตกรรมอนุมัติสินเชื่อออนไลน์ตอบโจทย์พฤติกรรมลูกค้าที่เปลี่ยนไป 4. เพิ่มผลิตภาพของบริษัทต่อเนื่องมา ทั้งทีมขาย ทีมหลังบ้าน 5. ทำแคมเปญกับดีลเลอร์คู่ค้าอย่างต่อเนื่อง โดยไม่มุ่งเน้นเพียงแค่การแข่งขันตัดราคา จนสูญเสียความสามารถในการทำกำไร และความสามารถในการรองรับคุณภาพสินเชื่อในระยะยาว

ส่วนประเด็นนี้จัดชั้นที่กล่าวถึงเป็นพิเศษ (SM) หรือ Stage2 สัญญาเพิ่มขึ้นมา 2-3 ปีหลัง ซึ่งสะท้อนภาวะเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการชำระหนี้ แต่อีกส่วนหนึ่ง เพราะดอกเบี้ยและค่าปรับผิติดไม่อยู่ในอัตราสูงเหมือนอดีต เช่น เพดานอัตราดอกเบี้ยปรับลดจาก 15% เหลือเพียง 5% ทำให้พฤติกรรมผู้กู้จะระมัดระวังการผ่อนชำระไม่ให้เป็นหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPL) แต่ยังคงมีการค้างชำระส่งผลให้หนี้ SM สูงขึ้นมาที่ระดับ 14% ขณะที่ลิสซิงกสิกรไทยยังควบคุมส่วนนี้ได้ที่ 7-8% ส่วนสัญญาณ NPL ในระบบธนาคารพาณิชย์ไม่เกิน 1.9-2.0% นั่นถือว่าสูงกว่าระดับปกติไม่มาก ส่วนหนึ่งเพราะมีการขายหนี้เสียและขายรถยึดออกไป ซึ่งช่วงนี้ราคาขายรถยึดก็ได้รับผลกระทบจากสภาวะเศรษฐกิจและตลาดรถยนต์ใช้แล้ว ซึ่งยอมรับว่า ปัจจัยเหล่านี้ผู้ประกอบการธุรกิจต่างระมัดระวังในการบริหารพอร์ตสินเชื่อรถยนต์

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานมาตรฐานบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาศักยภาพหัวหน้างาน
- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th




บริษัท มูโรโอกะ (ประเทศไทย) จำกัด  
789/70 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองรวม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี  
MUROOKA (THAILAND) CO.,LTD.  
789/70 Moo1,T.Nongkham, A.Sriacha,Chonburi Province 20230, Thailand

วันที่ 16 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของ บริษัท มูโรโอกะ (ประเทศไทย) จำกัด  
ด้วยคณะกรรมการของบริษัทฯ ได้มีมติเรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 ในวันที่ 25 ตุลาคม 2566 เวลา 9.00 น. ณ สำนักงานของบริษัทฯ ตั้งอยู่เลขที่ 789/70 หมู่ที่ 1 ตำบลหนองรวม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา 2565  
วาระที่ 2 รายงานผลการดำเนินงานของบริษัทฯและรับรองงบการเงินประจำปีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566  
วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าตอบแทนการสอบบัญชี 2565  
วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกัน  
ักขอบพระคุณเป็นอย่างยิ่ง

บริษัท มูโรโอกะ (ประเทศไทย) จำกัด  
MUROOKA (THAILAND) CO.,LTD.  
ขอแสดงความนับถือ  
  
(นายไชยา เจริญกาว)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 1

บริษัท วันนิวส์วัน จำกัด  
วันที่ 3 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของ บริษัท วันนิวส์วัน จำกัด

ด้วย คณะกรรมการบริหารของ บริษัท วันนิวส์วัน จำกัด มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ครั้งที่ 1/2566 ในวันที่ 28 ตุลาคม 2566 เวลา 09.00 น ณ สำนักงานเลขที่ 270 หมู่ 10 ตำบลฉิวเขียว อำเภอศรีษะเกษ จังหวัดอุบลราชธานี เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1 ประธานกรรมการรายงานผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา  
ระเบียบวาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติรับรองงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2566  
ระเบียบวาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดค่าตอบแทน  
ระเบียบวาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเรียนเชิญมาเพื่อโปรดเข้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกัน

ขอแสดงความนับถือ  
(นางสาวกฤษณา โพธิ์ศรี)  
กรรมการ

บริษัท วันนิวส์วัน จำกัด เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0345563001765

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 2

บริษัท โนวัส อินเตอร์เทรด จำกัด  
1/935 หมู่ 17 ต.พหลโยธิน อ.ตลิ่งชัน จ.ปทุมธานี 12130  
โทรศัพท์ 0-2057-4773 โทรสาร 0-2057-4774  
NOVUS INTERTRADE CO.,LTD 1/935 Moo.17 Phahayothin rd., Tambon Kukul, Lam Luk Ka District, Pathum Thani, 12130  
Tel:66(0)2057-4773 Fax:66(0)2057-4774


วันที่ 10 ตุลาคม พ.ศ.2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท โนวัส อินเตอร์เทรด จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท โนวัส อินเตอร์เทรด จำกัด มีมติให้เรียกประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี ครั้งที่ 1/2566 ในวันที่ 18 ตุลาคม พ.ศ.2566 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานเลขที่ 1/935 หมู่ 17 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลิ่งชัน อำเภอตลิ่งชัน จังหวัดปทุมธานี 12130

วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา  
วาระที่ 2 คณะกรรมการรายงานผลการดำเนินงานในรอบปีที่ผ่านมา  
วาระที่ 3 พิจารณาอนุมัติรับรองงบการเงินประจำปีสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ.2566  
วาระที่ 4 พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการแทนกรรมการที่ขอครบกำหนดออกคราวระ  
วาระที่ 5 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีและกำหนดค่าตอบแทน ประจำปี 2567  
วาระที่ 6 พิจารณาเงินปันผล การจัดสรรทุนสำรองตามกฎหมาย และนำหนึ่งกรรมการ  
วาระที่ 7 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ  
  
(นายประพันธ์พันธ์ นาทกุล)  
กรรมการ

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 3

บริษัท แสงประทีปรี อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

เรื่อง การจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นบริษัท แสงประทีปรี อินเทอร์เน็ตซันแนล จำกัด

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1 / 2566 เมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2566 ณ สำนักงานเลขที่ 206.208 ถนน สุขุมวิท ตำบลบางนาตลาด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ได้มีมติเป็นเอกฉันท์ให้จัดสรรเงินกำไรจากกิจการเพื่อจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ในอัตรา 33.33 บาท ต่อหุ้น จำนวนหุ้นทั้งสิ้น 30,000 หุ้น (สามหมื่นหุ้น) คิดเป็นเงินปันผลรวมทั้งสิ้น 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) โดยกำหนดปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหุ้นเพื่อสิทธิในการรับเงินปันผลในวันที่ 7 ตุลาคม 2566 และกำหนดจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลวันที่ 10 ตุลาคม 2566

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ประกาศ ณ วันที่ 7 ตุลาคม 2566

ขอแสดงความนับถือ  
นงนุช ประทีปรีแสงวารี  
( น.นงนุช ประทีปรีแสงวารี )  
กรรมการ

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 4



**BESTEX (THAILAND) CO., LTD.**  
 172/500 3 BOHANA INDUSTRIAL PARK, TAMBOL KANSAH, AMPHUR U-THAI, PRANAKORN SRI AYUTTHAYA 17210  
 1/72 หมู่ 5 ตำบลสาทรเหนือจระ ต.คานษา 8.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210  
 TEL. 0-3535-0940-42, 0-3522-6839, 0-3522-6548-9 FAX : 0-3535-0847, 0-3522-4547



6 ตุลาคม 2566

**เรียนเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566**

เรียนท่านที่เคารพ ขอให้บริษัทของท่านจงมีความเจริญรุ่งเรืองยิ่งๆ ขึ้นไป ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณสำหรับการสนับสนุนที่ปราศจากอคติ โอกาสที่ทางบริษัทฯ ขอเรียนเชิญท่านเข้าร่วมการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดังกล่าวดังนี้

หากท่านใดไม่สามารถเข้าร่วมประชุมในวันเวลาดังกล่าวได้ กรุณาขอหมายให้ผู้อื่นมาประชุมแทน โดยกลางมือชื่อและประทับตราบริษัทลงในหนังสือขอเชิญที่แนบมาด้วย

ขอแสดงความนับถือ

1. วันและเวลา วันพฤหัสบดีที่ 26 ตุลาคม 2566 ตั้งแต่เวลา 10:30 น.
2. สถานที่ ห้องประชุม บริษัท เมสทีทซ์ (ประเทศไทย) จำกัด
3. หัวข้อรายงานและวาระการประชุม  
 หัวข้อรายงาน 1. วัตถุประสงค์การลงหุ้นของ Bestex Kyoei Co., Ltd. 910 Honda Automobile (Thailand) Co., Ltd.  
 2. ผลประกอบการธุรกิจในปีงบประมาณและแนวโน้มการเติบโตในอนาคตของ Bestex (Thailand) Co., Ltd.  
 3. จำนวนเงินลงทุนในการถือหุ้น, จำนวนหุ้น, ราคาต่อหุ้น ที่จะทำการซื้อหุ้นจาก Honda Automobile (Thailand) Co., Ltd.  
 วาระการประชุม  
 วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมกรรมการบริหาร ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566  
 วาระที่ 2 พิจารณามั่นคงการขายหุ้นของ Honda Automobile (Thailand) Co., Ltd. ให้กับ Bestex Kyoei Co., Ltd.  
 วาระที่ 3 อื่น ๆ  
 (วาระการประชุมอาจมีการเพิ่มเติมได้ ขอความกรุณาหา ณ ที่นี้ด้วย)

BESTEX (THAILAND) Co., Ltd.

Yasuhiro Tanaka  
 Managing Director

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 5



บริษัท อาร์ทีเอ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน)  
**RTA ENTERPRISE PUBLIC COMPANY LIMITED.**  
 บริษัทมหาชน

ที่ อาร์ทีเอ 084/2566

9 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566  
 เรียน ท่านผู้ถือหุ้น  
 สืบที่ส่งมาด้วย หนังสือขอเชิญ

ด้วยคณะกรรมการบริษัท อาร์ทีเอ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (มหาชน) ได้มีมติให้เชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1 ประจำปี 2566 ในวันพฤหัสบดีที่ 19 ตุลาคม 2566 เวลา 14.30 น. ณ ห้องประชุมบริษัทฯ เลขที่ 408/168 อาคารพาร์คไฮเทค ชั้น 42 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆตามระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

- วาระที่ 1 ประธานกล่าวเปิดการประชุม
- วาระที่ 2 แจ้งเรื่องพิจารณา จากการประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2566 เมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2566
- วาระที่ 3 เรื่องเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา  
 พิจารณาให้คณะกรรมการบริษัท เข้า-ออก ก่อนครบวาระ
- วาระที่ 4 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)
- วาระที่ 5 ประธานสรุปและปิดการประชุม

จึงขอเรียนเชิญท่านเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถเข้าร่วมประชุมด้วยตนเองได้ โปรดส่งหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นมาประชุมแทนหนังสือมอบอำนาจแนบมาพร้อมหนังสือเชิญนี้ ถ้าเป็นพระคุณ

ขอแสดงความนับถือ  
 พลเอก   
 (กำชัย ป่าวิเศษ)  
 กรรมการผู้จัดการ

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 6



**ประกาศ**

เลิกบริษัท ลีดเดอร์เทรด โปรดักส์ จำกัด

ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ลีดเดอร์เทรด โปรดักส์ จำกัด ได้มีมติขอลงชื่อให้เลิกบริษัทฯ นี้ ตั้งแต่วันที่ 10 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป

จึงขอประกาศให้บรรดาลูกหนี้และผู้ขายหนี้ของบริษัทฯ นี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้หรือยื่นเรื่องคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงาน 148 ถนนจักรวรรดิ แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร ภายในกำหนด 14 วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2566

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒนา หิรัญอุทิศ)

ผู้ชำระบัญชี

Leadertrade Products Co., Ltd.

1249/195, 28<sup>th</sup> Floor, Gems Tower Building, Charoenkrung Road, Suriyawong, Bangkok Bangkok 10500 Thailand

Tel: +(66)-2266-5555 Fax: +(66)-2266-8899 E-mail: [export@leadertrade.net](mailto:export@leadertrade.net) [www.leadertrade.net](http://www.leadertrade.net)

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 7

**บริษัท ลีดเดอร์เทรด จำกัด**

**ประกาศ**

เลิกบริษัท ลีดเดอร์เทรด จำกัด

ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า ที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท ลีดเดอร์เทรด จำกัด ได้มีมติขอลงชื่อให้เลิกบริษัทฯ นี้ ตั้งแต่วันที่ 10 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป

จึงขอประกาศให้บรรดาลูกหนี้และผู้ขายหนี้ของบริษัทฯ นี้ ได้โปรดติดต่อชำระหนี้หรือยื่นเรื่องคำทวงหนี้ต่อข้าพเจ้า ณ สำนักงาน 148 ถนนจักรวรรดิ แขวงจักรวรรดิ เขตสัมพันธวงศ์ กรุงเทพมหานคร ภายในกำหนด 14 วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 10 ตุลาคม 2566

ขอแสดงความนับถือ

(นายวัฒนา หิรัญอุทิศ)

ผู้ชำระบัญชี

ฉบับที่ 3204 วันที่ 10 ตุลาคม 2566 ลำดับที่ 8

## “PromptBIZ” จากกรุงไทย หนุนธุรกรรมการค้าดิจิทัล

นายพยง ศรีวนิช กรรมการผู้จัดการใหญ่ ธนาคารกรุงไทย เปิดเผยว่า ธนาคารกรุงไทยร่วมกับธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) สถาบันการเงิน พันมิตร และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พัฒนาระบบ PromptBIZ เพื่อเป็นโครงสร้างพื้นฐานทางการเงินและการชำระเงินกลางสำหรับภาคธุรกิจที่จะช่วยสนับสนุนการทำธุรกรรมการค้า และการชำระเงินในรูปแบบดิจิทัลที่สามารถข้ามธนาคารได้ครบวงจร สอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์ของสมาคมธนาคารไทย และทิศทางการพัฒนาระบบการชำระเงินภายใต้ภูมิภาคการเงินไทย (Payment Directional Paper) ในระยะ 3 ปี (พ.ศ. 2565 - 2567) ของ ธปท. เปิดให้บริการไปเมื่อวันที่ 29 สิงหาคมที่ผ่านมา

ระบบ PromptBIZ เป็น The Game Changer ของภาคธุรกิจ สนับสนุนการทำธุรกรรมการค้าด้วยระบบดิจิทัลแบบครบวงจร เชื่อมโยงข้อมูลการค้าและการชำระเงิน ตั้งแต่ข้อมูลใบแจ้งหนี้ ไปสู่การวางบิล การชำระเงินจนถึงการออกใบเสร็จ ที่มีความปลอดภัยสอดคล้องกับมาตรฐานสากลซึ่งมีบริการ Digital Trade and Payment เป็นบริการส่งและรับเอกสารทางการค้าในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ เช่น e-Invoice และ e-Receipt สามารถนำข้อมูลทางการค้าดังกล่าวไปชำระเงินผ่านบริการโอนเงิน ทั้งภายในและระหว่างธนาคาร (Bulk Payment) รวมถึงยังต่อยอดการใช้ข้อมูลไปยังธุรกรรมอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น การให้สินเชื่อธุรกิจผ่านบริการ Digital Supplychain Finance ที่นำมาใช้สนับสนุนสินเชื่อกับธุรกิจ SME โดย SME สามารถใช้ข้อมูลธุรกรรมการค้าบนระบบ PromptBIZ ที่ได้รับการตรวจสอบแล้ว มีการป้องกันการใช้ข้อมูลมาขอสินเชื่อซ้ำ (Double Financing)

เพื่อนำมาประกอบการขอสินเชื่อประเภท Invoice Factoring/Financing ได้ ซึ่งจะช่วยให้โอกาสการเข้าถึงสินเชื่อได้มากขึ้น และสะดวกรวดเร็วขึ้น ถือเป็นกลไกสำคัญในการขับเคลื่อนกิจกรรมทางเศรษฐกิจให้ก้าวทันโลกดิจิทัลที่ไม่หยุดนิ่ง และเพิ่มศักยภาพการแข่งขันภาคธุรกิจไทย

โดยธนาคารกรุงไทย พร้อมให้บริการ PromptBIZ ผ่านดิจิทัลแพลตฟอร์ม Krungthai BUSINESS ช่วยให้ผู้ประกอบการธุรกิจทั้งภาครัฐและเอกชน จัดการเอกสารการค้าครบวงจรตอบโจทย์ธุรกิจในที่เดียว โดยเปลี่ยนเอกสารทางการค้าจากเดิมที่เป็นกระดาษมาเป็นเอกสารการค้าดิจิทัลเต็มรูปแบบ และสามารถจัดทำใบกำกับภาษีอิเล็กทรอนิกส์และใบรับอิเล็กทรอนิกส์ ครอบคลุมไปถึงการทำรายการหักและนำส่งภาษี หัก ณ ที่จ่าย อัดโนมัติ โดยไม่ต้องออก 50 ทวิ ให้กับคู่ค้า ซึ่งเปิดให้บริการวางบิลและรับวางบิลสำหรับคู่ค้าภายในธนาคาร และข้ามธนาคาร นอกจากนี้ คู่ค้าธุรกิจ โดยเฉพาะผู้ประกอบการ SME ใน Ecosystem ยังสามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนได้สะดวกด้วยบริการสินเชื่อใบแจ้งหนี้ (Invoice Financing)

ปัจจุบัน ธนาคารกรุงไทยนำร่องให้บริการ PromptBIZ กับสำนักงานพัฒนารัฐบาลดิจิทัล (องค์การมหาชน) หรือ DGA และบริษัทคู่ค้า เช่น บริษัท ไช้ เพอร์พวาเรชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งจะช่วยให้อัตราลดต้นทุนการส่งเอกสาร ลดข้อผิดพลาดในการใช้กระดาษ ลดต้นทุนการดำเนินงาน ส่งผลให้ภาคธุรกิจ โดยเฉพาะธุรกิจขนาดกลางและขนาดเล็ก สามารถเติบโตได้อย่างยั่งยืน

ผู้ประกอบการธุรกิจที่สนใจใช้บริการ PromptBIZ สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมที่ ธนาคารกรุงไทยทุกสาขา สำนักงานธุรกิจทั่วประเทศ หรือโทร. 0 2111 9999 

### In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ

พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน

- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



# SCB WEALTH แนะนำกองทุนตราสารหนี้สหรัฐ ให้ผลตอบแทนทุกระดับความเสี่ยง

ดร.ยรรยง ไทยเจริญ รองผู้จัดการใหญ่อาวุโส ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กลุ่มธุรกิจ Wholesale และรองผู้จัดการใหญ่อาวุโส ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร กลุ่มธุรกิจ WEALTH ธนาคารไทยพาณิชย์ กล่าวในงานสัมมนา SCB FIRST INVESTMENT OUTLOOK 2023 ภายใต้ชื่อ “EMBRACING THE LIGHTNING OPPORTUNITY” ว่า ในช่วงที่ภาวะตลาดทุนโลกมีความผันผวนหลังวิกฤตโควิด-19 ส่งผลกระทบต่อทิศทางการลงทุนนำไปสู่เงินเฟ้อที่พุ่งสูงขึ้น ทำให้ธนาคารกลางหลักทั่วโลก รวมถึงประเทศไทยปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยอย่างต่อเนื่อง และคงไว้ในระดับสูง จนส่งผลกระทบต่อสถาบันการเงินในสหรัฐฯ และการชะลอตัวของเศรษฐกิจจีน

ด้าน ดร.กำพล อติเรกสมบัติ ผู้อำนวยการอาวุโส และหัวหน้าทีม SCB Chief Investment Office (SCB CIO) ธนาคารไทยพาณิชย์ เปิดเผยว่า สหรัฐฯ ขึ้นดอกเบี้ยจาก 0.25% มาอยู่ที่ 5.5% ภายในระยะเวลา 1 ปี 6 เดือน ทำให้เงินเฟ้อชะลอลงบ้าง แม้ตลาดแรงงานยังแข็งแกร่ง ส่วนพันธบัตรระยะสั้นให้อัตราผลตอบแทน (Yield) มากกว่าพันธบัตรระยะยาว ทำให้เส้นอัตราผลตอบแทนกลับทิศ (Inverted Yield Curve) ทั้งนี้หากย้อนดูช่วงที่ Fed หยุดขึ้นดอกเบี้ย ส่วนต่างของ Inverted Yield Curve จะเริ่มลดลง โดยคาดว่าจะเกิดขึ้นใน 6 เดือนข้างหน้า และกลางปี 2024 Yield ของพันธบัตรระยะยาวจะกลับมาสูงกว่าพันธบัตรระยะสั้น

“นอกจากนี้ เรามองเห็นการฟื้นตัวของเศรษฐกิจจีน แต่จะช้ากว่าที่คาด ส่วนความกังวลที่เงินอาจเผชิญภาวะ Balance Sheet Recession หรือภาวะที่ภาคธุรกิจและครัวเรือนกังวลกับหนี้สินที่อยู่ในระดับสูง ทำให้รายได้ส่วนใหญ่ไม่ถูกนำไปใช้จ่ายบริโภคและลงทุน รวมถึงไม่กู้ยืมเพิ่มเติม แต่เน้นการจ่ายคืนหนี้เพื่อลดภาระทางการเงิน เนื่องจากราคาสินทรัพย์ที่ปรับลดลงเร็วกว่าแนวโน้มเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ซึ่งอาจลุกลามทำให้เกิด Lost Decades ทั้งนี้ เมื่อดู Valuation หุ้นประเทศ

พัฒนาแล้วค่อนข้างแพง โดยหุ้นสหรัฐฯ แม้จะปรับลงมาบ้าง แต่ในเดือนสิงหาคม ดัชนี S&P500 ยังซื้อขายที่ระดับราคาต่อกำไรต่อหุ้น (P/E) ที่ 19-20 เท่า ถือว่าอยู่ในค่าเฉลี่ย ดังนั้นหากมีหุ้นสหรัฐฯ อยู่ สามารถถือต่อไปได้ แต่ถ้าต้องการซื้อเพิ่มแนะนำให้รอจังหวะย่อตัวลงมาแล้วค่อยทยอยสะสม”

ด้านนายศรัชย์ สุนด์ตา ผู้ช่วยผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารสายงาน Investment Office and Product Function และผู้ช่วยผู้จัดการใหญ่ ผู้บริหารฝ่าย CIO Office กลุ่มธุรกิจ Wealth ธนาคารไทยพาณิชย์ เปิดเผยว่า ผลิตภัณฑ์สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐฯ มีโอกาสให้ผลตอบแทนน่าสนใจกว่าผลิตภัณฑ์ลักษณะเดียวกันที่เป็นสกุลเงินบาท และครอบคลุมทุกระดับความเสี่ยง อย่างผลิตภัณฑ์ความเสี่ยงต่ำ เช่น กองทุนรวมตลาดเงิน บนสกุลเงินดอลลาร์สหรัฐฯ ที่ให้ผลตอบแทนประมาณ 5.0% ต่อปี ในขณะที่สกุลเงินบาท ผลตอบแทนประมาณ 1.68% ต่อปี ผลิตภัณฑ์ความเสี่ยงปานกลางและมุ่งรักษาเงินลงทุน เช่น Double Shark Fin Note หุ้นกู้ธนพาณิชย์แบงก์ประกันเงินลงทุน อายุการลงทุน 1 ปี เหมาะกับตลาดที่ยังมีความผันผวน สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐฯ ให้ผลตอบแทนประมาณ 0-15% ต่อปี สกุลเงินบาท ให้ผลตอบแทน 0-10% ต่อปี และผลิตภัณฑ์ความเสี่ยงสูง เช่น KIKO ซึ่งเป็นหุ้นกู้ที่มีอนุพันธ์แฝง ที่อ้างอิงการเคลื่อนไหวของหุ้นที่มีมุมมองเคลื่อนไหวในกรอบแคบ (Sideway) เมื่อสิ้นสุดสัญญา ได้รับคืนเงินต้นในรูปแบบเงินสดหรือหุ้นอ้างอิง โดยมีเงื่อนไขเรื่องราคาปรับลดลงไปถึงระดับราคาต่ำสุดที่ตกลงกันได้ (Knock-in) เป็นตัวช่วยลดโอกาสการรับหุ้น ซึ่ง KIKO สกุลเงินดอลลาร์สหรัฐฯ ให้ผลตอบแทนประมาณ 15-25% ต่อปี ขณะที่ สกุลเงินบาท ให้ผลตอบแทนประมาณ 6-10% ต่อปี โดยรวมแล้วการใช้กลยุทธ์เหล่านี้จะช่วยเพิ่มโอกาสการลงทุนได้ในช่วงที่ตลาดเคลื่อนไหวอยู่ในกรอบ

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน
- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



ธรรมนิติ  
DHARMNITI

— ผู้ทำบัญชี —  
ต้องอบรม... 1 ปี  
ให้ครบ 12 ชั่วโมง

เก็บชั่วโมง CPD

“ธรรมนิติ” ผู้นำด้านการอบรม CPD ราคาพิเศษ

เริ่มต้นที่... **900.-**



▶ [www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)



▶ 02-555-0700 กด 1, 02-587-6860-4



▶ 02-555-0710



▶ Dharmniti Seminar & Training



▶ @dharmaiseminar, @dharmaisihr



Download  
ตารางสัมมนา

## รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ลงประกาศง่าย ผ่านเว็บไซต์ **เพียง 4 ขั้นตอน** (ลองเองได้ 24 ชม.)



### ประกาศโฆษณาเชิญประชุมผู้ถือหุ้น



- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 7 วัน** สำหรับมติทั่วไป
- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 14 วัน** สำหรับมติพิเศษ



### เรื่องที่ต้องลงประกาศหนังสือพิมพ์

 เชิญประชุมผู้ถือหุ้น รับรองงบการเงิน	 การจ่ายเงินปันผล, ย้ายสำนักงานใหม่	 เปลี่ยนชื้อบริษัท, แก้ไขเพิ่มเติมวงตราสำคัญ	 เลิกบริษัท, เลิกห้าง, ชำระบัญชี
 เปลี่ยนแปลงกรรมการ เข้า - ออก	 แก้ไขข้อบังคับ, แก้ไขวัตถุประสงค์	 เพิ่มทุน, ลดทุนบริษัท, ควบบริษัท	 แปรรสภาพ หก. เป็นบริษัทจำกัด

### รับลงประกาศโฆษณา

- ประกาศคำสั่งศาล
- อาัยดทรพย์สิน
- ลงประกาศฟ้องร้อง
- บังคับจำนอง, ใ้ถ่ถอน, ล้มละลาย
- ประกาศซื้อ-ขายที่ดิน
- ลงประกาศพันสภาพพนักงาน
- ประกาศข่าวเปิดตัวสินค้าและบริการ
- ฯลฯ

### อัตราค่าลงประกาศ

รับหนังสือพิมพ์ + e-Newspaper			e-Newspaper	
รายการ	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก
1 กรอบ	300 บาท	250 บาท	200 บาท	180 บาท
10 กรอบ	2,700 บาท	2,380 บาท	2,000 บาท	1,750 บาท

หมายเหตุ  
 1. ราคารอ้รวมภาณูมูลค่าเพิ่มแล้ว 2. กรณอ้ชื้อเพื่กกองางบริษัทฯ จะออกใ้ก้ากัภาณู 1 เพื่กกอง/1 บริษัท 3. สงวนสิทธอ้ใช้เพื่กกองลงประกาศใ้ด้ากัใ้บวันั้ 31 ธันวาคม 2566 เท่านั้น