



## พาณิชย์บุกเจรจาส่งออกข้าวไปอเมริกา

นายภูมิธรรม เวชยชัย รองนายกรัฐมนตรีและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงพาณิชย์ เผยถึงการแข่งขันกันอย่างรุนแรงมากขึ้นของการค้าข้าวระดับโลก จากปัจจัยที่อินเดียอาจยกเลิกการระงับส่งออกข้าวขาวที่ไม่ใช่ข้าวบาสมชาติ ประเทศไทยจึงต้องเร่งทำตลาดข้าว เพื่อเร่งรัดการส่งออกข้าวเพิ่มขึ้น หวังช่วยหนุนภาพลักษณ์ของข้าวไทยให้ผู้บริโภคชาวอเมริกันได้รู้จัก ในฐานะที่เป็นข้าวคุณภาพดี กระตุ้นให้ซื้อข้าวจากไทยมากขึ้น โดยเฉพาะในสหรัฐอเมริกาฝั่งตะวันตกที่มีชาวเอเชียอาศัยอยู่

นายภูมิธรรม ได้เข้าร่วมจัดกิจกรรม Instore Promotion สินค้าข้าวหอมมะลิพรีเมียม ที่ห้าง Ralphps Fresh Fare ลอสแอนเจลิส สหรัฐอเมริกา ซึ่งมีสาขากว่า 190 สาขา ซึ่งได้หารือกับ Mrs.Chris Wong ประธานบริษัท Golden Star Trading Inc. ผู้นำเข้าข้าวหอมมะลิและอาหารกระป๋องจากไทยรายใหญ่ มีการนำเข้าข้าวปีละ 60 - 70 ล้านเหรียญสหรัฐ ถึงแนวโน้มที่จะนำเข้าสินค้าจากไทยเพิ่มขึ้นในอนาคต และหากมีปัญหาอุปสรรคอะไรที่ต้องการให้ช่วยเหลือ กระทรวงพาณิชย์พร้อมที่จะช่วยดูแลแก้ไขให้

นอกจากนั้นยังได้หารือกับ Mr.Michael Taccone ผู้จัดการห้าง Ralphps Fresh Fare ซึ่งเป็นห้างในเครือบริษัท Kroger Co. (โครเกอร์) เจ้าของซูเปอร์มาร์เก็ตที่ใหญ่ที่สุดของสหรัฐฯ มีจำนวนถึง 2,759 แห่ง และกำลังอยู่ระหว่างการซื้อกิจการเครือ Albertson ซึ่งมีซูเปอร์มาร์เก็ตในมือจำนวน 2,323 แห่ง หากรวมกันสำเร็จจะมีซูเปอร์มาร์เก็ตมากกว่า 5,000 แห่ง ซึ่งนายภูมิธรรมได้ขอบคุณที่เล็งเห็นความสำคัญและให้โอกาสสินค้าไทยในการจัดกิจกรรมร่วมกัน และหวังว่าห้าง

จะให้ความร่วมมือกับผู้นำเข้าสินค้าไทย พิจารณาสั่งซื้อสินค้าไทยเพิ่มมากขึ้น โดยเฉพาะสินค้าอาหาร เกษตรแปรรูป สินค้าวัฒนธรรมที่มีศักยภาพในการผลิตและส่งออก

พร้อมกันนี้ยังได้เยี่ยมชมแผนกสินค้าไทย ชมสาธิตการทำอาหารจากข้าวหอมมะลิไทย โดยได้ทดลองชิมข้าวผัดสับประรดที่ทำจากข้าวหอมมะลิไทยจากเชฟมนตรีจากร้าน 8E8 Thai street food โดยนายภูมิธรรมชื่นชมเชฟที่ช่วยเผยแพร่ความเป็นไทย ผ่านการจำหน่ายอาหารไทย และการใช้รถพุดตัก ที่ตกแต่งให้เห็นถึงความเป็นไทย เป็นตัวอย่างที่ดีมากในการใช้ Soft Power ด้านอาหาร

นายภูมิธรรมได้รับรายงานจากอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ ว่าสำนักงานพาณิชย์ในต่างประเทศกำลังเร่งจัดกิจกรรมการส่งออกสินค้าไทยในพื้นที่ต่าง ๆ ทั่วโลกอย่างต่อเนื่อง จึงขอฝากผู้ประกอบการและผู้ส่งออกไทย ให้ช่วยปรับตัวและให้ความสำคัญกับกติกาการค้าของโลกที่เปลี่ยนแปลงไป อย่างเช่นเรื่องคาร์บอนเครดิต การดูแลสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะช่วยเพิ่มแต้มต่อการแข่งขันอย่างยั่งยืน

จากนั้นนายภูมิธรรม ได้ไปพบกับนายเอนก พลอยแสงงาม ประธานบริษัท LAX-C Inc. ที่ลอสแอนเจลิส สหรัฐอเมริกา ซึ่งเป็นผู้ผลิต ผู้นำเข้า ผู้จัดการจำหน่าย และธุรกิจค้าส่งค้าปลีก มีการนำเข้าอาหารจากเอเชีย ทั้งข้าวหอมมะลิ ผัก ผลไม้กระป๋อง เส้นก๋วยเตี๋ยว น้ำมะขามเปียก แป้งมันสำปะหลัง อุปกรณ์สำหรับใช้ในร้านอาหาร ผลิตภัณฑ์ตกแต่ง ขอความร่วมมือให้ช่วยพิจารณาเพิ่มการนำเข้าสินค้าจากผู้ประกอบการไทยเพิ่มขึ้น โดยเฉพาะผู้ประกอบการเอสเอ็มอีรายเล็กและรายย่อย

สอบถามขั้นตอนการลงประกาศ นสพ.ข่าวผู้ที่หุ้น  
โทร. (02) 555-0923-25

www.thaicorporatenews.com

- ตรวจสอบรายชื่อลงประกาศ
- ดาวน์โหลดหนังสือประชุม
- ปฏิทินลงประกาศ

## HOT LINE

สำรองที่นั่งอบรมสัมมนา

02-555-0700 กด 1

Download หลักสูตรอบรมได้ที่

www.dst.co.th

บริการออกแบบ  
และผลิตสื่อสิ่งพิมพ์

ทุกชนิด 02-555-0921



# พาณิชย์ชี้เงินเฟ้อปี 67 มีแนวโน้มชะลอลง

นายพูนพงษ์ นัยนาภากรณ์ ผู้อำนวยการสำนักงานนโยบายและยุทธศาสตร์การค้า (สนค.) เปิดเผยถึงแนวโน้มเงินเฟ้อปี 2567 ว่ายังคงชะลอลงต่อเนื่องเป็นปีที่ 2 ตามแรงกดดันด้านอุปทานที่ทยอยคลี่คลายลง ประกอบกับภาครัฐมีมาตรการเพื่อลดค่าครองชีพให้กับประชาชนอย่างต่อเนื่อง คาดการณ์ว่าอัตราเงินเฟ้อปี 2567 จะอยู่ระหว่างร้อยละ (-0.3) - 1.7 และค่ากลางอยู่ที่ร้อยละ 0.7

สำหรับทิศทางของเงินเฟ้อในปี 2567 จะชะลอลงจากปี 2566 และเป็นการชะลอลงต่อเนื่องเป็นปีที่ 2 ติดต่อกัน โดยมีแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของราคาสินค้าและบริการดังนี้ กลุ่มที่ 1 สินค้าและบริการที่ราคามีแนวโน้มลดลง ได้แก่ น้ำมันเชื้อเพลิง กลุ่มที่ 2 สินค้าและบริการที่ราคาคงที่ ได้แก่ ค่าเช่าบ้านและค่าโดยสารขนส่งสาธารณะ ส่วนอาหารบริโภคในบ้านและนอกบ้าน ราคามีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในอัตราที่ลดลง โดยเฉพาะราคาสินค้าทางการเกษตรตามภาวะผลผลิตในประเทศ และตลาดโลกที่ยังมีข้อจำกัดจากสถานการณ์ภัยแล้ง

กลุ่มที่ 3 สินค้าและบริการที่ราคามีแนวโน้มเพิ่มขึ้น ได้แก่ เครื่องประกอบอาหาร และเนื้อสัตว์ เบ็ด โกว และสัตว์น้ำ ตามต้นทุนที่เพิ่มขึ้น รวมทั้งการเติบโตของภาคท่องเที่ยวจากมาตรการเพิ่มเติมในเรื่องฟรีวีซ่า ส่งผลให้ราคาค่าโดยสารเครื่องบิน ห้องพักโรงแรม และค่าทัศนอาจร ปรับราคาสูงขึ้น ซึ่งเป็นเงินเฟ้อในส่วนที่สะท้อนถึงการเติบโตของเศรษฐกิจ

นอกจากนี้ ยังมีมาตรการภาครัฐที่ส่งผลทั้งทางตรงและทางอ้อมต่ออัตราเงินเฟ้อ โดยมาตรการที่ส่งผลโดยตรง ได้แก่ การตรึงราคาค่าไฟฟ้าเดือนมกราคม - เมษายน 2567 สำหรับกลุ่มเปราะบางที่ใช้ไฟฟ้าน้อยกว่า 300 หน่วยต่อเดือนไว้ที่ 3.99

บาทต่อหน่วย ส่งผลให้ดัชนีราคาค่ากระแสไฟฟ้าลดลงร้อยละ -4.40 (ส่งผลต่อเงินเฟ้อร้อยละ -0.17) การตรึงราคาน้ำมันดีเซลไม่เกิน 30 บาทต่อลิตร ในช่วงเดือนมกราคม - มีนาคม 2567 ส่งผลให้ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลลดลงร้อยละ -13.23 (ส่งผลต่อเงินเฟ้อร้อยละ -0.39) และการตรึงราคาก๊าซหุงต้มอยู่ที่ 423 บาทต่อดัง ในช่วงเดือนมกราคม - มีนาคม 2567 ส่งผลให้ดัชนีราคาแก๊สหุงต้มสูงขึ้นร้อยละ 2.12 (ส่งผลต่อเงินเฟ้อร้อยละ 0.01) สำหรับมาตรการที่ส่งผลทางอ้อม ได้แก่ การปรับค่าจ้างขั้นต่ำเฉลี่ย 345 บาทต่อวัน หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.37 ส่งผลต่อคำสั่งซื้อของผู้บริโภคกลุ่มผู้ใช้แรงงาน (ส่งผลต่อเงินเฟ้อร้อยละ 0.13 - 0.25)

นายพูนพงษ์กล่าวทิ้งท้ายว่า ผลของปัจจัยและมาตรการดังกล่าว อาจส่งผลต่อเงินเฟ้อมากหรือน้อยกว่าที่คาดการณ์ได้ ขึ้นอยู่กับพฤติกรรมของผู้บริโภคและการตอบสนองของผู้ประกอบการ นอกจากนี้ ยังต้องติดตามสถานการณ์ความขัดแย้งในภูมิภาคต่าง ๆ ของโลกที่มีความไม่แน่นอนและคาดการณ์ไม่ได้ อาทิ การโจมตีเรือขนส่งสินค้าในทะเลแดง เป็นต้น ซึ่งกระทรวงพาณิชย์จะติดตาม ดูแล และบริหารจัดการราคาสินค้าและบริการอย่างใกล้ชิด ให้ราคาสินค้าและบริการมีความเหมาะสมและไม่สร้างภาระให้กับประชาชน

นอกจากนี้ สนค. ในฐานะหน่วยงานที่จัดทำเครื่องชี้วัดค่าครองชีพและเงินเฟ้อของประเทศ จะพัฒนาเครื่องชี้วัดทางเศรษฐกิจต่าง ๆ ที่หน่วยงานจัดทำอย่างต่อเนื่องเพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปใช้ประโยชน์ในการวางแผนหรือการกำหนดนโยบายและมาตรการทางเศรษฐกิจต่าง ๆ ได้อย่างเหมาะสมและมีประสิทธิภาพ



## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน
- Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



Thai-Japanese Amata Co., Ltd.

Notice of the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2024

To: Shareholders of Thai-Japanese Amata Co., Ltd. (the "Company")

NOTICE is hereby given by the board of directors of the Company that the Extraordinary General Meeting of Shareholders No. 1/2024 shall be held on 12th February, 2024 at 9.00 a.m., at the office of the Company, located at 700/333 Moo 1, Klongtamu Sub-District, Muang District, Chonburi Province, Thailand.

The agenda is as follows:

- 1. To consider and approve the increase of the registered capital of the Company of Baht 44,500,000 (Baht Forty-Four Million and Five Hundred Thousand Only), from Baht 71,760,000 (Baht Seven Hundred Seventeen Million and Six Hundred Thousand Only) to Baht 762,100,000 (Baht Seven Hundred Sixty-Two Million and One Hundred Thousand Only);
2. To consider and approve the amendment of Clause 5 of the Company's Memorandum of Association for conformity with the increase of the Company's registered capital, to read as follows:

Clause 5: The Company's registered capital shall be in a number of Baht 762,100,000 (Baht Seven Hundred Sixty-Two Million and One Hundred Thousand Only) divided into 7,621,000 (Seven Million Six Hundred and Twenty-One Thousand) shares with a par value of Baht 100 (Baht One Hundred Only) each;

- 3. To consider and approve of the allocation of the newly issued shares; and
4. Other business (if any)

Kindly attend the meeting at the date, time and place mentioned above.

If you wish to appoint a person to attend and vote at the meeting on your behalf, please execute the proxy enclosed. The executed proxy must be deposited with the Chairman of the meeting at or before commencement of the meeting.

THIS NOTICE is issued at the office of the Company, in Chonburi, Thailand, on 26th January, 2024.

By Order of the board of directors

Ms. Ng Choon Soon
Director

ฉบับที่ 3282 วันที่ 26 มกราคม 2567 ลำดับที่ 1

49 LIGHTING DESIGN CONSULTANTS LIMITED
THE SURHUMVIT 26, BANGKOK 10100 THAILAND
T +66 2261 0510 F +66 2261 0511
E LD49@LD49.CO.TH | WWW.LD49.CO.TH



วันที่ 26 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท 49 โลทีลิ่ง ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริษัท 49 โลทีลิ่ง ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญ ผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 10.30 น. ณ ห้องประชุมบริษัท ฯ ตั้งอยู่ เลขที่ 116 ซอย สุขุมวิท 26 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร โดยมีระเบียบวาระการประชุม ดังต่อไปนี้ คือ

วาระที่ 1 พิจารณาอนุมัติจ่ายเงินปันผลของบริษัท

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นหากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้โปรดทำหนังสือมอบอำนาจ ให้ผู้อื่นไปประชุมแทนด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

Signature

(นายกริช มานทิโมกข์)

กรรมการ



บริษัท 49 โลทีลิ่ง ดีไซน์ คอนซัลแตนท์ จำกัด
49 LIGHTING DESIGN CONSULTANTS LIMITED

ขอรับรองว่าถูกต้อง

Signature

(นายกริช มานทิโมกข์)

Signature

(นายฤทธิญา วีระพงศ์ชูญา)

ฉบับที่ 3282 วันที่ 26 มกราคม 2567 ลำดับที่ 2

บริษัท รักษาความปลอดภัย เอ็ม เอส เอส จำกัด
MSS SECURITY GUARD CO.LTD

22/19 ซอยอ่อนนุช 88/3 ถนนอ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
โทร. 02-7376185, 087-0230425, 087-0619962 แฟกซ์ 02-7376185

วันที่ 26 มกราคม 2567

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท รักษาความปลอดภัย เอ็ม เอส เอส จำกัด

ด้วย คณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 10.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 22 / 19 ซอยอ่อนนุช 88/3 ถนนอ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณากรรมการ เข้า - ออก

วาระที่ 2 พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมจำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัท

วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น โดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอบคุณเป็นอย่างยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

( นางสาวศิริพร พวงมาลัย )

กรรมการ

ฉบับที่ 3282 วันที่ 26 มกราคม 2567 ลำดับที่ 3



ประกาศ
หนังสือนัดประชุม
บริษัท สปินเวิร์ค จำกัด

บริษัท สปินเวิร์ค จำกัด
วันที่ 27 มกราคม 2567

เรื่อง เชิญประชุมผู้ถือหุ้น (วิสามัญ) ครั้งที่ 1/2567
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น

ด้วยคณะกรรมการของบริษัท ได้ลงมติให้เรียกประชุมผู้ถือหุ้น (วิสามัญ) ครั้งที่ 1/2567 ในวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 10:00- 11:00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 29 อาคารวานิสสา ห้อง 259 ชั้น 25 ซอยจิดลอม ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10330 โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังนี้ คือ

วาระที่ 1 พิจารณาอนุมัติเปลี่ยนแปลงกรรมการ

วาระที่ 2 พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3.(วัตถุประสงค์ของบริษัท)

วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

จึงขอเรียนเชิญท่านผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมตาม วันเวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกัน



ขอแสดงความนับถือ

Signature
นายพรกฤษฎ์ แจ่มสมบุญ
กรรมการ

ฉบับที่ 3282 วันที่ 26 มกราคม 2567 ลำดับที่ 4

# Noble คุยบุกอสังหาฯ 7 โครงการใหม่

## 1.4 หมื่นล้านบาท

“NOBLE” ตั้งเป้ารายได้ปี 2567 มูลค่า 14,300 ล้านบาท พร้อมเดินเกมรุกตลาดต่างประเทศต่อเนื่อง จ่อซื้อที่ดินย่านประชาชื่น พระราม 9 และบางนา-ตราด บุก 7 โครงการใหม่ มุ่งสู่การเป็น Top 5 อสังหาฯ เมืองไทย แดก BU “เซิร์ฟ โซลูชั่น” ต่อยอดธุรกิจอสังหาฯ ครบวงจร หนุนสร้างรายได้ประจำ

นายธงชัย บุศราพันธ์ รองประธานกรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหารร่วม บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่าภาพรวมของตลาดอสังหาฯ ปีนี้ น่าจะปรับตัวดีขึ้น เนื่องจากเศรษฐกิจเริ่มฟื้นตัว ประกอบกับรัฐบาลใหม่เริ่มดำเนินการนโยบายต่างๆ ได้แล้ว ซึ่งในปีแรกน่าจะมียุทธศาสตร์เศรษฐกิจอีก รวมถึงดอกเบี้ยที่อยู่ในภาวะทรงตัวและมีแนวโน้มลดลง ทำให้นักลงทุนกล้าลงทุนมากขึ้น

จากที่ NOBLE มุ่งมั่นก้าวสู่ระดับ Top 5 ในฐานะผู้พัฒนาโครงการอสังหาฯ ไทย บริษัทฯ จึงเร่งเดินหน้าพัฒนาโครงการใหม่ ๆ ซึ่งในปี 67 มีแผนซื้อที่ดินเพิ่มอีก 3 แปลง ได้แก่ ที่ดินย่านพระราม 9 เพื่อพัฒนาเป็นโครงการคอนโดมิเนียมมูลค่าเกือบหมื่นล้านบาท ที่ดินย่านประชาชื่น เพื่อพัฒนาเป็นโครงการคอนโดมิเนียมแบบ Low Rise และที่ดินบนทำเลบางนา-ตราด เพื่อพัฒนาโครงการบ้านเดี่ยว ซึ่งเป็นการร่วมทุนกับกลุ่ม BTS และสหพัฒน์

โดยในปีนี้บริษัทฯ ตั้งเป้าหมายรายได้รวมทั้งระดับ 14,000 ล้านบาท และยอดขาย 18,000 ล้านบาท รวมถึงมีแผนเปิดตัวโครงการใหม่จำนวน 7 โครงการ โดยแบ่งเป็นโครงการแนวราบ 3 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 4,000 ล้านบาท และคอนโดมิเนียม 4 โครงการมูลค่ารวมกว่า 10,000 ล้านบาท นอกจากนั้นบริษัทฯ ยังมี Inventory ในมือมูลค่ารวมกว่า 34,400 ล้านบาทตั้งอยู่บนทำเลที่มีศักยภาพ จึงเชื่อว่า จะสร้างผลการดำเนินงานที่เติบโตได้อย่างต่อเนื่อง รวมถึงโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ในปี 2567 จำนวน 4 โครงการ ได้แก่ 1. โครงการนิว โนเบิล รัชดา-ลาดพร้าว

2. โครงการโนเบิล ฟอรั่ม ทองหล่อ 3. โครงการนิว คอนเน็กซ์ คอนโด ดอนเมือง และ 4. โครงการนิว คอร์รี่ คูคต สเตชัน ซึ่งขณะนี้ทั้ง 4 โครงการมียอดขายรวมเฉลี่ยแล้ว 70%

NOBLE ยังคงมีแนวโน้มการเติบโตขึ้นอย่างต่อเนื่อง เมื่อเทียบกับปีก่อน ซึ่งปีที่ผ่านมาบริษัทฯ ประสบความสำเร็จจากการขายโครงการตลอดทั้งปี สามารถสร้างยอดขายรวมกว่า 14,900 ล้านบาท แบ่งเป็นยอดขายจากสินค้าสร้างเสร็จพร้อมอยู่ (Inventory) 6,600 ล้านบาท และยอดขายจากโครงการใหม่เปิดใหม่ และโครงการที่อยู่ระหว่างการก่อสร้าง 8,300 ล้านบาท

นอกจากนี้ บริษัทฯ มียอดขายรอโอน ณ สิ้นปี 2566 ในมือรวมมูลค่ากว่า 19,700 ล้านบาท ซึ่งจะทยอยรับชำระภายใน 3 ปีข้างหน้า ประกอบกับความเชื่อมั่นของลูกค้าที่ดีขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้ยอดขายเติบโตต่อเนื่อง โดย Segment ที่ยังคงสร้างยอดขายที่ดีคือโครงการที่อยู่อาศัยประเภทแนวราบระดับ Luxury และคอนโดมิเนียมในเมือง ขณะเดียวกันในปี 66 บริษัทฯ ประสบความสำเร็จในด้านยอดขายกลุ่มลูกค้าต่างชาติ โดยมีสัดส่วนยอดขายที่ระดับกว่า 5,700 ล้านบาท ซึ่งถือเป็นการเติบโตสูงสุดเป็นประวัติการณ์

เพื่อเป็นการต่อยอดธุรกิจให้มีความครบวงจร NOBLE ได้ขยายไลน์ธุรกิจภายใต้บริษัท เซิร์ฟ โซลูชั่น จำกัด ในรูปแบบธุรกิจบริการ ผากขาย-ปล่อยเช่า รวมถึงธุรกิจบริการจัดหาเฟอร์นิเจอร์ นอกจากนี้ ยังมีธุรกิจต่อเนื่องที่จะสร้างรายได้ประจำ เช่น ธุรกิจการให้บริการสาย Fiber Optic Cable ธุรกิจบริการสถานี EV Charger ธุรกิจบริการติดตั้งแผง Solar Cell อีกทั้งยังมองหาธุรกิจใหม่ ๆ ที่จะทำร่วมกับพันธมิตรซึ่งมีความเชี่ยวชาญโดยตรง เช่น ธุรกิจบริการ Self-Storage เพื่อให้ครบวงจรควบคู่กับการสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับบริษัทฯ ในอนาคต



### In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานทางบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน - Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



# จับตาใช้น้ำไม่เกินแผน ฝ่าฝืนผลกระทบเอลนีโญ-ลานีญา

นายสุรสีห์ กิตติมณฑล เลขาธิการสำนักงานทรัพยากรน้ำแห่งชาติ เผยการประเมินสถานการณ์น้ำประจำสัปดาห์ว่า ได้มีการประชุมติดตามสถานการณ์น้ำ และผลกระทบจากเอลนีโญและลานีญา ขณะนี้แนวโน้มที่เอลนีโญส่งผลกระทบต่อไทยน้อยลงเรื่อยๆ แต่คาดว่าจะกลับสร้างปัญหาหระหว่างเดือนเมษายน - มิถุนายน เป็นต้นไป ส่วนลานีญาน่าจะส่งผลกระทบต่อประเทศไทยในช่วงเดือนสิงหาคมอีกครั้ง มีแนวโน้มปริมาณฝนจะมากกว่าค่าปกติ

จึงมีความจำเป็นที่เราจะต้องรับมือสถานการณ์ทั้งภัยแล้งในช่วงนี้ และรับมือกับสถานการณ์น้ำในฤดูฝน ที่อาจมีปริมาณมาก และส่งผลกระทบต่อ อย่างไรก็ตาม ขณะนี้ยังเป็นการคาดการณ์ระยะยาว ประชาชนยังไม่ต้องกังวล โดยหน่วยงานที่รับผิดชอบจะมีการรายงานสถานการณ์เป็นระยะ

ขณะนี้ ตั้งแต่ต้นเดือนมกราคมจนถึงปัจจุบัน ปริมาณฝนน้อยกว่าค่าปกติถึง 67% ยังไม่ได้มีนัยสำคัญ ในการที่จะมีปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นหรือปริมาณน้ำลดลง เนื่องจากฤดูแล้งปริมาณน้ำฝนจะน้อยกว่าปกติอยู่แล้ว ส่วนหนึ่งอุณหภูมิค่อนข้างที่จะสูงด้วย และช่วงนี้ไทยได้รับแรงกดอากาศสูงจากประเทศจีนปกคลุมอีกรอบ ทำให้อุณหภูมิลดลง แต่ก็ยังไม่เห็นผลกระทบนัก

ส่วนสถานการณ์ปริมาณน้ำในอ่างเพื่อรองรับฤดูแล้ง ในปีที่ผ่านมา มีร่องมรสุมที่พาดผ่านหลายพื้นที่และหลายช่วง ทำให้ปริมาณน้ำในเขื่อนในอ่างเก็บน้ำอยู่ในเกณฑ์ดี ขณะนี้มีปริมาณน้ำมากถึง 72% ในขณะที่เดียวกัน น้ำใช้อยู่ที่ 61% แต่ยังคงประมาทไม่ได้ และในปี 2568 ยังคาดเดาสถานการณ์ไม่ได้

ในช่วงฤดูแล้งนี้จึงมีมาตรการเพื่อรองรับสำหรับสถานการณ์เอลนีโญโดยเฉพาะ ในเรื่องของการบริหารจัดการน้ำในพื้นที่ ฝั่าระวังได้ดำเนินการอย่างเต็มที่ ส่วนแผนของการควบคุมการเพาะปลูก มองว่าจะไม่เป็นไปตามแผนเพราะว่าปีนี้ข้าวราคาดี

แต่ภาครัฐก็จะติดตามดูแล โดยนาปรังทั่วประเทศ 5.8 ล้านไร่ ปลูกไปแล้ว 6.73 ล้านไร่ ซึ่งเกินจากแผนที่วางไว้และจะส่งผลกระทบต่อ ใช้น้ำเกินกว่าที่คาดไว้

สำหรับการวางแผนใช้น้ำทั่วประเทศอยู่ที่ 16,000 ล้านลูกบาศก์เมตร และมีการจัดสรรน้ำให้อยู่ที่ 5,672 ล้านลูกบาศก์เมตร แต่มีการใช้น้ำเกินจากแผนไปบ้างเล็กน้อยก็คือ ใช้ไปที่ 6,366 ล้านลูกบาศก์เมตร แต่ยังไม่ได้เกินแผนในภาพรวมทั้งหมดที่กำหนดไว้ในฤดูแล้งนี้

ส่วนปริมาณน้ำแต่ละแห่ง ลุ่มน้ำเจ้าพระยามี 4 เขื่อนหลัก ขณะนี้เขื่อนภูมิพล มีน้ำมากกว่าแผนที่กำหนดไว้เล็กน้อย คือเกินไปประมาณ 100 กว่าล้านลูกบาศก์เมตร เขื่อนสิริกิติ์เกินไปจากแผนที่กำหนดไว้ในช่วงนี้อยู่ที่ 200 กว่าล้านลูกบาศก์เมตร ส่วนเขื่อนขุนด่านปราการชลถือว่าอยู่ในเกณฑ์

เขื่อนนฤพดินทรจินดา เกินจากแผนไปบ้างเล็กน้อย ลุ่มน้ำแม่กลอง เขื่อนวชิราลงกรณ ขณะนี้เกินแผนไปค่อนข้างมาก ในปัจจุบันนี้อยู่ที่ประมาณ 10% แต่ที่เขื่อนศรีนครินทร์และเขื่อนในพื้นที่ลุ่มน้ำแม่กลอง ภาพรวมอยู่ในเกณฑ์ แต่เขื่อนวชิราลงกรณ และเขื่อนศรีนครินทร์ยังถือว่ามีความปริมาณน้ำค่อนข้างมาก

ในส่วนของเขื่อนต่าง ๆ ยังฝั่าระวัง ในกรณีที่มึ่น้ำน้อย และมีการใช้น้ำเกินแผน โดยเฉพาะที่เขื่อนสิริกิติ์เกินแผนไปบ้างเล็กน้อย แต่ภาพรวมยังดี ทำให้ต้องฝั่าระวังอย่างใกล้ชิด ซึ่งรวมถึงอ่างเก็บน้ำในแต่ละภาคที่กระจายไปในหลายพื้นที่ที่ยังต้องฝั่าระวังอย่างใกล้ชิดเช่นกัน อย่างไรก็ตาม อย่างเก็บน้ำและเขื่อนเหล่านี้ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีความพร้อมที่จะบริหารจัดการ เพื่อดูแลการอุปโภคบริโภคของประชาชนทุกพื้นที่ ไม่ให้กระทบจากฤดูแล้งหรือขาดน้ำใช้

## In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานการบัญชี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน - Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamnli.co.th Website : www.dst.co.th



## ตลท. วางแผนปี 67 - 69 ชุกยภาพเพิ่มความเชื่อมั่น

นายภากร ปีตวัชชัย กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ตลท.) เปิดเผยว่า ปี 2566 ถือเป็นปีที่ตลาดทุนไทยต้องเผชิญหลายภาวะความท้าทาย ต่อเนื่องมาถึงปี 2567 ท่ามกลางความท้าทายและสภาวะแวดล้อมที่เปลี่ยนไปในปัจจุบัน โดยเฉพาะการกำกับดูแลให้ตลาดทุนมีความโปร่งใสและเป็นธรรม ซึ่งตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้เริ่มดำเนินการแล้ว โดยเพิ่มการกำกับดูแลบริษัทจดทะเบียน (บจ.) ทั้งกระบวนการ ตั้งแต่เริ่มเข้าจดทะเบียน การดำรงสถานะเป็นบริษัทจดทะเบียน ไปจนถึงการเพิกถอน โดยทำงานร่วมกับสำนักงาน ก.ล.ต. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อยกระดับความเชื่อมั่นในตลาดทุน

พร้อมเสริมศักยภาพการแข่งขัน สร้างความน่าสนใจในตลาดหลักทรัพย์ฯ ทั้งการระดมทุนและการลงทุน สร้างโอกาสแก่ผู้ร่วมตลาดทุน รวมทั้งขับเคลื่อนความยั่งยืนเพื่อเป้าหมายความยั่งยืนของประเทศ พร้อมก้าวสู่ปีที่ 50 พัฒนาการตลาดทุนให้เป็นประโยชน์ต่อทุกภาคส่วน ภายใต้วิสัยทัศน์ “To Make the Capital Market ‘Work’ for Everyone” ผ่านแผนกลยุทธ์ตลาดหลักทรัพย์ฯ ปี 2567 - 2569 ที่เน้นการสร้างตลาดทุนที่มีคุณภาพ สู่การเติบโตอย่างยั่งยืนใน 3 ด้านหลัก ได้แก่ 1. ยกระดับความเชื่อมั่นตลาดทุน 2. เสริมศักยภาพการแข่งขัน และ 3. สนับสนุนการขับเคลื่อนสู่ความยั่งยืน

นายภากรกล่าวว่าในการยกระดับความเชื่อมั่นตลาดทุนนั้น จะเสริมสร้างคุณภาพและเครื่องมือในการปกป้องผู้ลงทุน ซึ่งได้พัฒนาเครื่องมือที่จะนำมาใช้ในการวิเคราะห์และติดตามคุณภาพของบริษัทจดทะเบียนและการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยจัดทำระบบ Financial Data Health Check และ Surveillance Prevention and Analytics (SPA) รวมถึงร่วมมือกับพันธมิตร เช่น สมาคมตลาดตราสารหนี้ไทย (ThaiBMA) เพื่อเชื่อมต่อข้อมูล

ตราสารหนี้ของบริษัทจดทะเบียน และนำมาใช้ประมวลผลได้อย่างรวดเร็วขึ้น ในส่วนของการปกป้องประชาชน มีการนำเทคโนโลยี AI มาใช้ในการตรวจจับข่าวปลอมหลอกลวงลงทุนที่มีการเผยแพร่ผ่านสื่อโซเชียล เพื่อเตือนผู้ลงทุนผ่านทางช่องทางต่าง ๆ ของตลาดหลักทรัพย์ฯ และรายงานไปยัง Anti-Fake News Center ในการดำเนินการเตือนสาธารณชนต่อไป

นายภากรกล่าวอีกว่า ส่วนการเสริมศักยภาพการแข่งขัน จะเพิ่มความน่าสนใจดึงดูดการลงทุน โดยสนับสนุนบริษัทในกลุ่มอุตสาหกรรมที่มีศักยภาพเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ (Target Industries) เฉพาะกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย ได้แก่ อุตสาหกรรมดิจิทัล อุตสาหกรรมเกี่ยวกับสุขภาพ และอุตสาหกรรมเกษตรและอาหาร พร้อมนำเทคโนโลยีมาเพิ่มประสิทธิภาพการให้บริการ ทั้งบริษัทที่จะระดมทุนและบริษัทจดทะเบียน อาทิ One Report และ Digital IPO System และสนับสนุนการทำงานของบริษัทจดทะเบียนอย่างต่อเนื่อง

นายภากรกล่าวว่า สำหรับการสนับสนุนการขับเคลื่อนสู่ความยั่งยืน ในด้านสิ่งแวดล้อม (Environmental) มุ่งให้ความรู้แก่บริษัทจดทะเบียนผ่านโครงการ SET ESG Academy ด้านสังคม (Social) มุ่งเน้นพัฒนาผู้ประกอบการที่เป็นธุรกิจครอบครัวและธุรกิจเพื่อสังคม โดยเชื่อมโยงธุรกิจครอบครัวสู่ LIVE Platform ให้มากขึ้น รวมถึงการเผยแพร่ความรู้ด้านการลงทุนให้กับกลุ่ม Multi-jobber & Freelance และด้านบรรษัทภิบาล (Governance) เสริมสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับตลาดทุนและการกำกับดูแลการซื้อขายหลักทรัพย์ในตลาดหลักทรัพย์ฯ ให้แก่บุคลากรที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการยุติธรรม และสนับสนุนให้มีกฎหมายหรือกฎเกณฑ์ที่เป็นประโยชน์ต่อตลาดทุน

### In-House Training บริการจัดอบรมสัมมนาภายในองค์กร

ด้วยทีมวิทยากรและเจ้าหน้าที่ฝึกอบรมที่มีความเชี่ยวชาญประสบการณ์ ด้านการพัฒนาบุคลากรระดับมืออาชีพ พร้อมหลักสูตรการอบรมครอบคลุมทุกสาขาวิชา

แนะนำหลักสูตรยอดนิยมเพื่อการจัดอบรม In-House

- Update มาตรฐานภาษี - Update ภาษีอากร - Finance for Non-Finance - เทคนิคการสื่อสารและประสานงาน - พัฒนาทักษะหัวหน้างาน - Service Skill - Team Work - การเสริมสร้างภาวะผู้นำ - Sales Strategy - HR for Non-HR - กฎหมายแรงงาน - ฯลฯ

สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่ ฝ่าย In-House Training

โทรศัพท์ (02) 555-0700 ต่อ 717, 718, 719, 720 E-Mail : urasa@dhamniti.co.th Website : www.dst.co.th



— ผู้ทำบัญชี —  
ต้องอบรม... 1 ปี  
ให้ครบ 12 ชั่วโมง  
เก็บชั่วโมง CPD  
“ธรรมนิติ” ผู้นำด้านการอบรม CPD ราคาพิเศษ  
เริ่มต้นที่... **900.-**



▶ [www.dst.co.th](http://www.dst.co.th)



▶ 02-555-0700 กด 1, 02-587-6860-4



▶ 02-555-0710



▶ Dharmniti Seminar & Training



▶ @dharmaiseminar, @dharmaithr



Download  
ตารางสัมมนา

## รับลงประกาศโฆษณาหนังสือพิมพ์

ลงประกาศง่าย ผ่านเว็บไซต์  
**เพียง 4** ขั้นตอน  
(ลงเองได้ 24 ชม.)



### ประกาศโฆษณาเชิญประชุมผู้ถือหุ้น



- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 7 วัน** สำหรับมติทั่วไป
- ก่อนวันนัดประชุม **ไม่น้อยกว่า 14 วัน** สำหรับมติพิเศษ



### เรื่องที่ต้องลงประกาศหนังสือพิมพ์

เชิญประชุมผู้ถือหุ้น รับรองงบการเงิน	การจ่ายเงินปันผล, ย้ายสำนักงานใหม่	เปลี่ยนชื่อบริษัท, แก้ไขเพิ่มเติมตราสำคัญ	เลิกบริษัท, เลิกห้าง, ชำระบัญชี
เปลี่ยนแปลงกรรมการ เข้า - ออก	แก้ไขข้อบังคับ, แก้ไขวัตถุประสงค์	เพิ่มทุน, ลดทุนบริษัท, ควบบริษัท	แปรสภาพ หจก. เป็นบริษัทจำกัด



### รับลงประกาศโฆษณา

- ประกาศคำสั่งศาล
- อาญัติทรัพย์สิน
- ลงประกาศฟ้องร้อง
- บังคับจำนอง, ใต้ถุน, ล้มละลาย
- ประกาศซื้อ-ขายที่ดิน
- ลงประกาศพินสภาพพนักงาน
- ประกาศข่าวเปิดตัวสินค้าและบริการ
- ฯลฯ

### อัตราค่าลงประกาศ

รับหนังสือพิมพ์ + e-Newspaper			e-Newspaper	
รายการ	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก	ราคาบุคคลทั่วไป	ราคาสมาชิก
1 กรอบ	300 บาท	250 บาท	200 บาท	180 บาท
10 กรอบ	2,700 บาท	2,380 บาท	2,000 บาท	1,750 บาท

หมายเหตุ

1. ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว 2. กรณีชื่อเพิกถอนทางบริษัทฯ จะออกใบกำกับภาษี 1 แพคเกจ/1 บริษัท 3. สงวนสิทธิ์ใช้แพคเกจลงประกาศได้ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2567 เท่านั้น